

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DEL MORELL

Identificació de la sessió:

Núm.: 6/2020
Data: 29 d'abril de 2020
Caràcter: Ordinari
Hora d'inici: 17:00 hores
Hora fi: 17:41 hores
Lloc: sessió telemàtica

Membres de la Junta de Govern Local assistents:

Sr. Eloi Calbet Ferran
Sra. M^a Jesús Valldosera Gasull
Sr. Pere Domingo Segarra
Sr. Alberto Ortega Royo

Membres de l'Ajuntament amb regidories delegades assistents: (sense vot)

Sra. Rosa Maria Sánchez Pérez
Sra. Judit Fernández Llerena
Sra. Mònica Casas Salvadó

Presidència: Sr. Eloi Calbet Ferran

Secretari: Sr. Xavier Tardiu Bonet

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.
3. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.
4. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.
5. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.
6. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.
7. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.
8. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.
9. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.
10. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.
11. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.
12. Aprovació, si escau, de l'atorgament de l'exempció de l'Impost sobre Vehicles



- de Tracció Mecànica per minusvalidesa.
13. Aprovació, si escau, de fraccionament de deute tributari.
 14. Aprovació, si escau, de fraccionament de deute tributari.
 15. Aprovació, si escau, de fraccionament de deute tributari.
 16. Aprovació, si escau, de fraccionament de deute tributari.
 17. Aprovació, si escau, de fraccionament de deute tributari.
 18. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.
 19. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.
 20. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.
 21. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.
 22. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.
 23. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.
 24. Aprovació, si escau, de l'atorgament de llicències d'obra.
 25. Aprovació, si escau, de l'atorgament de llicències d'obra.
 26. Dació de comptes de les regidories delegades.
 27. Precs i preguntes.

Al poble del Morell, essent el dia 29 d'abril de 2020 a les 17:00 hores es reuneixen telemàticament sota la presidència del Sr. Alcalde del Morell, els senyors i senyores a dalt esmentats i que pel seu nombre representen la majoria dels membres de la Junta de Govern Local, assistits pel sotasignat Secretari amb la finalitat de celebrar la sessió per a la qual han estat convocats reglamentàriament.

Una vegada iniciada la sessió es posen a debat els assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

Desenvolupament de la sessió:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior.

L'Alcalde obre l'acte i atès que tots els regidors coneixen el redactat de l'acta de la sessió anterior pel lliurament de l'esborrany en l'ordre del dia, es pregunta si hi ha alguna esmena al respecte.

S'aprova l'acta per unanimitat dels assistents sense ser esmenada.

2. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.

En data 25 de març de 2020, té entrada al Registre General amb número 635, un escrit del senyor _____, pel qual sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica d'un vehicle amb matrícula _____.

Vist el que disposen l'article 95.6.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 4.3 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'Ajuntament del Morell.

Vist que és una bonificació potestativa que es regula en l'ordenança fiscal de l'Ajuntament del Morell, del 100% de l'import.

Atès que el sol·licitant aporta la documentació que acredita la titularitat i la data de matriculació del vehicle.



Ajuntament
del Morell

Per tot això la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Atorgar la bonificació del 100% en la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, del vehicle amb número de matrícula _____ al Sr. _____ per tractar-se de vehicles amb antiguitat superior a 25 anys, que es farà efectiu a partir de l'any 2021.

SEGON.- Comunicar aquests acords al Servei de Recaptació i a la Intervenció de l'Ajuntament del Morell.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords al sol·licitant.

3. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.

En data 18 de març de 2020, té entrada al Registre General amb número 596, un escrit de la senyora _____, pel qual sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica d'un vehicle amb matrícula _____.

Vist el que disposen l'article 95.6.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 4.3 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'Ajuntament del Morell.

Vist que és una bonificació potestativa que es regula en l'ordenança fiscal de l'Ajuntament del Morell, del 100% de l'import.

Atès que el sol·licitant aporta la documentació que acredita la titularitat i la data de matriculació del vehicle.

Per tot això la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Atorgar la bonificació del 100% en la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, del vehicle amb número de matrícula _____ a la Sra. _____ per tractar-se de vehicles amb antiguitat superior a 25 anys, que es farà efectiu a partir de l'any 2021.

SEGON.- Comunicar aquests acords al Servei de Recaptació i a la Intervenció de l'Ajuntament del Morell.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords al sol·licitant.

4. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.

En data 10 de març de 2020, té entrada al Registre General amb número 547, un escrit del senyor _____, rebut des de BASE TARRAGONA, pel qual sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica d'un vehicle amb matrícula _____.

Vist el que disposen l'article 95.6.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 4.3 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'Ajuntament del Morell.

Vist que és una bonificació potestativa que es regula en l'ordenança fiscal de l'Ajuntament del Morell, del 100% de l'import.

Atès que el sol·licitant aporta la documentació que acredita la titularitat i la data de matriculació del vehicle.

Per tot això la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Atorgar la bonificació del 100% en la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, del vehicle amb número de matrícula _____ al Sr. _____ per tractar-se de vehicles amb antiguitat superior a 25 anys, que es farà efectiu a partir de l'any 2021.

SEGON.- Comunicar aquests acords al Servei de Recaptació i a la Intervenció de l'Ajuntament del Morell.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords al sol·licitant.

5. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.

En data 9 de març de 2020, té entrada al Registre General amb número 535, un escrit del senyor _____, pel qual sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica d'un vehicle amb matrícula _____.

Vist el que disposen l'article 95.6.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 4.3 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'Ajuntament del Morell.

Vist que és una bonificació potestativa que es regula en l'ordenança fiscal de l'Ajuntament del Morell, del 100% de l'import.

Atès que el sol·licitant aporta la documentació que acredita la titularitat i la data de matriculació del vehicle.

Per tot això la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Atorgar la bonificació del 100% en la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, del vehicle amb número de matrícula _____ al Sr. _____ per tractar-se de vehicles amb antiguitat superior a 25 anys, que es farà efectiu a partir de l'any 2021.

SEGON.- Comunicar aquests acords al Servei de Recaptació i a la Intervenció de l'Ajuntament del Morell.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords al sol·licitant.

6. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.

En data 9 de març de 2020, té entrada al Registre General amb número 534, un escrit del senyor _____, pel qual sol·licita la bonificació de l'Impost

sobre Vehicles de Tracció Mecànica d'un vehicle amb matrícula _____.

Vist el que disposen l'article 95.6.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 4.3 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'Ajuntament del Morell.

Vist que és una bonificació potestativa que es regula en l'ordenança fiscal de l'Ajuntament del Morell, del 100% de l'import.

Atès que el sol·licitant aporta la documentació que acredita la titularitat i la data de matriculació del vehicle.

Per tot això la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Atorgar la bonificació del 100% en la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, del vehicle amb número de matrícula _____ al Sr. _____ per tractar-se de vehicles amb antiguitat superior a 25 anys, que es farà efectiu a partir de l'any 2021.

SEGON.- Comunicar aquests acords al Servei de Recaptació i a la Intervenció de l'Ajuntament del Morell.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords al sol·licitant.

7. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.

En data 9 de març de 2020, té entrada al Registre General amb número 533, un escrit del senyor _____, pel qual sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica d'un vehicle amb matrícula _____.

Vist el que disposen l'article 95.6.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 4.3 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'Ajuntament del Morell.

Vist que és una bonificació potestativa que es regula en l'ordenança fiscal de l'Ajuntament del Morell, del 100% de l'import.

Atès que el sol·licitant aporta la documentació que acredita la titularitat i la data de matriculació del vehicle.

Per tot això la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Atorgar la bonificació del 100% en la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, del vehicle amb número de matrícula _____ al Sr. _____ per tractar-se de vehicles amb antiguitat superior a 25 anys, que es farà efectiu a partir de l'any 2021.

SEGON.- Comunicar aquests acords al Servei de Recaptació i a la Intervenció de l'Ajuntament del Morell.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords al sol·licitant.



8. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.

En data 9 de març de 2020, té entrada al Registre General amb número 531, un escrit del senyor _____, pel qual sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica d'un vehicle amb matrícula _____.

Vist el que disposen l'article 95.6.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 4.3 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'Ajuntament del Morell.

Vist que és una bonificació potestativa que es regula en l'ordenança fiscal de l'Ajuntament del Morell, del 100% de l'import.

Atès que el sol·licitant aporta la documentació que acredita la titularitat i la data de matriculació del vehicle.

Per tot això la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Atorgar la bonificació del 100% en la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, del vehicle amb número de matrícula _____ al Sr. _____ per tractar-se de vehicles amb antiguitat superior a 25 anys, que es farà efectiu a partir de l'any 2021.

SEGON.- Comunicar aquests acords al Servei de Recaptació i a la Intervenció de l'Ajuntament del Morell.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords al sol·licitant.

9. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.

En data 3 de març de 2020, té entrada al Registre General amb número 479, un escrit del senyor _____, pel qual sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica d'un vehicle amb matrícula _____.

Vist el que disposen l'article 95.6.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 4.3 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'Ajuntament del Morell.

Vist que és una bonificació potestativa que es regula en l'ordenança fiscal de l'Ajuntament del Morell, del 100% de l'import.

Atès que el sol·licitant aporta la documentació que acredita la titularitat i la data de matriculació del vehicle.

Per tot això la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Atorgar la bonificació del 100% en la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, del vehicle amb número de matrícula _____ al Sr. _____ per tractar-se de vehicles amb antiguitat superior a 25 anys, que es farà efectiu a

partir de l'any 2021.

SEGON.- Comunicar aquests acords al Servei de Recaptació i a la Intervenció de l'Ajuntament del Morell.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords al sol·licitant.

10. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.

En data 2 de març de 2020, té entrada al Registre General amb número 472, un escrit de la senyora _____, pel qual sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica d'un vehicle amb matrícula _____.

Vist el que disposen l'article 95.6.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 4.3 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'Ajuntament del Morell.

Vist que és una bonificació potestativa que es regula en l'ordenança fiscal de l'Ajuntament del Morell, del 100% de l'import.

Atès que el sol·licitant aporta la documentació que acredita la titularitat i la data de matriculació del vehicle.

Per tot això la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Atorgar la bonificació del 100% en la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, del vehicle amb número de matrícula _____ a la Sra. _____ per tractar-se de vehicles amb antiguitat superior a 25 anys, que es farà efectiu a partir de l'any 2022.

SEGON.- Comunicar aquests acords al Servei de Recaptació i a la Intervenció de l'Ajuntament del Morell.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords al sol·licitant.

11. Aprovació, si escau, de l'atorgament de bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per antiguitat superior a 25 anys.

En data 2 de març de 2020, té entrada al Registre General amb número 470, un escrit del senyor _____, pel qual sol·licita la bonificació de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica d'un vehicle amb matrícula _____.

Vist el que disposen l'article 95.6.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i l'article 4.3 de l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica de l'Ajuntament del Morell.

Vist que és una bonificació potestativa que es regula en l'ordenança fiscal de l'Ajuntament del Morell, del 100% de l'import.

Atès que el sol·licitant aporta la documentació que acredita la titularitat i la data de matriculació del vehicle.



Ajuntament
del Morell

Per tot això la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Atorgar la bonificació del 100% en la quota de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica, del vehicle amb número de matrícula _____ al Sr. _____ per tractar-se de vehicles amb antiguitat superior a 25 anys, que es farà efectiu a partir de l'any 2022.

SEGON.- Comunicar aquests acords al Servei de Recaptació i a la Intervenció de l'Ajuntament del Morell.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords al sol·licitant.

12. Aprovació, si escau, de l'atorgament de l'exempció de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per minusvalidesa.

En data 6 de febrer de 2020 té entrada al Registre General amb número 285 un escrit del senyor _____ pel qual sol·licita l'exempció de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica d'un vehicle amb matrícula _____ de la seva propietat, per minusvalidesa.

Vist el que disposa l'article 93.1.e) i 93.2 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals.

Vist que és una exempció potestativa que es regula en l'ordenança fiscal de l'Ajuntament del Morell, del 100% de l'import.

Atès que el sol·licitant aporta la documentació que acredita la titularitat i la data de la resolució de la minusvalidesa.

Per tot això la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Atorgar l'exempció del 100% en la quota de l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, del vehicle amb número de matrícula _____ al Sr. _____, per tractar-se d'un vehicle amb el titular amb grau de minusvalidesa, i l'exempció es farà efectiu a partir de l'any 2021.

SEGON.- Comunicar aquests acords al Servei de Recaptació i a la Intervenció de l'Ajuntament del Morell.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords als sol·licitants.

13. Aprovació, si escau, de fraccionament de deute tributari.

Vista les sol·licituds de fraccionament de deutes tributaris pendents de cobrament següents:

DEUTOR TRIBUTARI: _____ (**EN REPRESENTACIÓ DE**

NATURALESA: _____).
Taxa pel subministrament d'aigua, recollida d'escombraries i clavegueram

IMPORT REBUT: 57,49€

Vist que l'article 65.1 Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i l'article



44 i següents del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació permeten el fraccionament dels deutes tributaris que es troben en via executiva, quan la situació econòmica financera de l'obligat tributari li impedeixi efectuar, de forma transitòria, el pagament en els terminis establerts.

L'art. 10 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua detalla: Es podrà fraccionar o ajornar el pagament, tant en període voluntari com executiu, si ho demanen les persones que hi estan obligades, quan la seva situació econòmica financera, els impedeixi transitòriament el pagament dels seus deutes.

Vist que el sol·licitant exposa la seva situació econòmica-financera.

D'acord al que disposa l'article 54.2 del RGR, en els fraccionaments concedits amb dispensa total de garanties o amb garantia o garanties constituïdes sobre el conjunt de les fraccions, si arribat el venciment d'una fracció no s'efectua el pagament, si la fracció incompleta inclou deutes en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud, per a la totalitat dels deutes inclosos en l'acord de fraccionament que estiguin en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud s'ha de continuar el procediment de constrenyiment.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Estimar les sol·licituds de fraccionament de deutes tributaris, d'acord al següents terminis de pagament:

TERMINIS	IMPORT FRACCIONAMENT	RECÀRRECS	INTERESSOS	IMPORT TOTAL A PAGAR
05/04/2020	19,16€	0,96€	0,18,€	20,31€
06/05/2020	19,16€	0,96€	0,18,€	20,31€
07/05/2020	19,16€	0,96€	0,18,€	20,31€

SEGON.- Condicionar el manteniment i l'eficàcia de l'acord de concessió de l'ajornament o fraccionament al fet que el sol·licitant estigui al corrent de les seves obligacions tributàries durant la vigència de l'acord.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords a la part interessada.

14. Aprovació, si escau, de fraccionament de deute tributari.

Vista les sol·licituds de fraccionament de deutes tributaris pendents de cobrament següents:

DEUTOR TRIBUTARI: _____

NATURALES: _____

Taxa pel subministrament d'aigua, recollida d'escombraries i clavegueram

IMPORT REBUT: 779,15€

Vist que l'article 65.1 Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i l'article

44 i següents del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació permeten el fraccionament dels deutes tributaris que es troben en via executiva, quan la situació econòmica financera de l'obligat tributari li impedeixi efectuar, de forma transitòria, el pagament en els terminis establerts.

L'art. 10 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua detalla: Es podrà fraccionar o ajornar el pagament, tant en període voluntari com executiu, si ho demanen les persones que hi estan obligades, quan la seva situació econòmica financera, els impedeixi transitòriament el pagament dels seus deutes.

Vist que el sol·licitant exposa la seva situació econòmica-financera.

D'acord al que disposa l'article 54.2 del RGR, en els fraccionaments concedits amb dispensa total de garanties o amb garantia o garanties constituïdes sobre el conjunt de les fraccions, si arribat el venciment d'una fracció no s'efectua el pagament, si la fracció incompleta inclou deutes en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud, per a la totalitat dels deutes inclosos en l'acord de fraccionament que estiguin en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud s'ha de continuar el procediment de constrenyiment.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Estimar les sol·licituds de fraccionament de deutes tributaris, d'acord al següents terminis de pagament:

TERMINIS	IMPORT FRACCIONAMENT	RECÀRRECS	INTERESSOS	IMPORT TOTAL A PAGAR
05/04/2020	259,72€	12,99€	2,45,€	275,15€
06/05/2020	259,72€	12,99€	2,45,€	275,15€
07/05/2020	259,72€	12,99€	2,45,€	275,15€

SEGON.- Condicionar el manteniment i l'eficàcia de l'acord de concessió de l'ajornament o fraccionament al fet que el sol·licitant estigui al corrent de les seves obligacions tributàries durant la vigència de l'acord.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords a la part interessada.

15. Aprovació, si escau, de fraccionament de deute tributari.

Vista les sol·licituds de fraccionament de deutes tributaris pendents de cobrament següents:

DEUTOR TRIBUTARI: _____

NATURALESA: Taxa pel subministrament d'aigua, recollida d'escombraries i clavegueram

IMPORT REBUT: 4.225,59€

Vist que l'article 65.1 Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i l'article 44 i següents del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el

Reglament General de Recaptació permeten el fraccionament dels deutes tributaris que es troben en via executiva, quan la situació econòmica financera de l'obligat tributari li impedeixi efectuar, de forma transitòria, el pagament en els terminis establerts.

L'art. 10 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua detalla: Es podrà fraccionar o ajornar el pagament, tant en període voluntari com executiu, si ho demanen les persones que hi estan obligades, quan la seva situació econòmica financera, els impedeixi transitòriament el pagament dels seus deutes.

Vist que el sol·licitant exposa la seva situació econòmica-financera.

D'acord al que disposa l'article 54.2 del RGR, en els fraccionaments concedits amb dispensa total de garanties o amb garantia o garanties constituïdes sobre el conjunt de les fraccions, si arribat el venciment d'una fracció no s'efectua el pagament, si la fracció incompleta inclou deutes en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud, per a la totalitat dels deutes inclosos en l'acord de fraccionament que estiguin en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud s'ha de continuar el procediment de constrenyiment.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Estimar les sol·licituds de fraccionament de deutes tributaris, d'acord al següents terminis de pagament:

TERMINIS	IMPORT FRACCIONAMENT	INTERESSOS	IMPORT TOTAL A PAGAR
05/04/2020	1.408,53€	12,84,€	1.421,37€
06/05/2020	1.408,53€	12,84,€	1.421,37€
07/05/2020	1.408,53€	12,84,€	1.421,37€

SEGON.- Condicionar el manteniment i l'eficàcia de l'acord de concessió de l'ajornament o fraccionament al fet que el sol·licitant estigui al corrent de les seves obligacions tributàries durant la vigència de l'acord.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords a la part interessada.

16. Aprovació, si escau, de fraccionament de deute tributari.

Vista les sol·licituds de fraccionament de deutes tributaris pendents de cobrament següents:

DEUTOR TRIBUTARI:

NATURALESIA: Taxa pel subministrament d'aigua, recollida d'escombraries i clavegueram

IMPORT REBUT: 57,49€

Vist que l'article 65.1 Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i l'article 44 i següents del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació permeten el fraccionament dels deutes tributaris que es troben en via executiva, quan la situació econòmica financera de l'obligat



Ajuntament
del Morell

tributari li impedeixi efectuar, de forma transitòria, el pagament en els terminis establerts.

L'art. 10 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua detalla: Es podrà fraccionar o ajornar el pagament, tant en període voluntari com executiu, si ho demanen les persones que hi estan obligades, quan la seva situació econòmica financera, els impedeixi transitòriament el pagament dels seus deutes.

Vist que el sol·licitant exposa la seva situació econòmica-financera.

D'acord al que disposa l'article 54.2 del RGR, en els fraccionaments concedits amb dispensa total de garanties o amb garantia o garanties constituïdes sobre el conjunt de les fraccions, si arribat el venciment d'una fracció no s'efectua el pagament, si la fracció incompleta inclou deutes en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud, per a la totalitat dels deutes inclosos en l'acord de fraccionament que estiguin en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud s'ha de continuar el procediment de constrenyiment.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Estimar les sol·licituds de fraccionament de deutes tributaris, d'acord al següents terminis de pagament:

TERMINIS	IMPORT FRACCIONAMENT	INTERESSOS	IMPORT TOTAL A PAGAR
20/03/2020	19,16€	0,16,€	19,32€
20/04/2020	19,16€	0,16,€	19,32€
20/05/2020	19,16€	0,16,€	19,32€

SEGON.- Condicionar el manteniment i l'eficàcia de l'acord de concessió de l'ajornament o fraccionament al fet que el sol·licitant estigui al corrent de les seves obligacions tributàries durant la vigència de l'acord.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords a la part interessada.

17. Aprovació, si escau, de fraccionament de deute tributari.

Vista les sol·licituds de fraccionament de deutes tributaris pendents de cobrament següents:

DEUTOR TRIBUTARI:

NATURALESIA:

Taxa pel subministrament d'aigua, recollida
d'escombraries i clavegueram

IMPORT REBUT:

63,29€

Vist que l'article 65.1 Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i l'article 44 i següents del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació permeten el fraccionament dels deutes tributaris que es troben en via executiva, quan la situació econòmica financera de l'obligat tributari li impedeixi efectuar, de forma transitòria, el pagament en els terminis establerts.



L'art. 10 de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa pel subministrament d'aigua detalla: Es podrà fraccionar o ajornar el pagament, tant en període voluntari com executiu, si ho demanen les persones que hi estan obligades, quan la seva situació econòmica financera, els impedeixi transitòriament el pagament dels seus deutes.

Vist que el sol·licitant exposa la seva situació econòmica-financera.

D'acord al que disposa l'article 54.2 del RGR, en els fraccionaments concedits amb dispensa total de garanties o amb garantia o garanties constituïdes sobre el conjunt de les fraccions, si arribat el venciment d'una fracció no s'efectua el pagament, si la fracció incompleta inclou deutes en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud, per a la totalitat dels deutes inclosos en l'acord de fraccionament que estiguin en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud s'ha de continuar el procediment de constrenyiment.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Estimar les sol·licituds de fraccionament de deutes tributaris, d'acord al següents terminis de pagament:

TERMINIS	IMPORT FRACCIONAMENT	INTERESSOS	IMPORT TOTAL A PAGAR
05/03/2020	21,10€	0,15€	21,25€
05/04/2020	21,10€	0,15€	21,25€
05/05/2020	21,10€	0,15€	21,25€

SEGON.- Condicionar el manteniment i l'eficàcia de l'acord de concessió de l'ajornament o fraccionament al fet que el sol·licitant estigui al corrent de les seves obligacions tributàries durant la vigència de l'acord.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords a la part interessada.

18. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.

Vista la següent comunicació prèvia a l'execució d'una obra menor presentada al Registre General de l'Ajuntament el 2 de març de 2020 i amb número d'entrada 2020-E-RC-467:

Interessat: _____
Núm. d'expedient: 290/2020
Obra: arranjamament terrat.
Situació: _____

D'acord amb l'informe favorable emès pel tècnic municipal, el tenor literal del qual és el següent:

<i>Assumpte</i>	<i>Comunicació d'obra</i>
<i>Expedient</i>	290/2020
<i>Registre d'entrada</i>	2020-E-RC-467 de 02/03/2020
<i>Emplaçament</i>	Carrer _____



Referència cadastral	9715106CF46
Sol·licitant	

Ramon Gasull Barberà - Tècnic municipal
emet el següent informe:

DESCRIPCIÓ DE LA PETICIÓ

La Sra. _____, en representació pròpia, amb registre d'entrada número 2020-E-RC-467, de data 02/03/2020, comunica que realitzarà les obres d'arranjament de goteres del terrat de l'immoble situat al carrer _____, amb referència cadastral 9715106CF46.

DOCUMENTACIÓ APORTADA AMB LA SOL·LICITUD

- Instància.
- Pressupost material: 500,00 €

RÈGIM DEL SÒL

La finca te la referència cadastral 9715106CF46 _____, es troba situada al carrer _____. Es tracta d'un edifici unifamiliar amb una superfície construïda de 198 m2, distribuïda en planta baixa i primer pis, sobre una superfície de sòl de 149 m2.

Planejament territorial

- Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, aprovat definitivament en data 12/01/2010, i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 5559 de 3/2/2010.

Planejament urbanístic

- Text Refós de les Normes Urbanístiques del planejament general del municipi del Morell, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 4 de maig de 2006 i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 4668, en data 4 de juliol de 2006.

Classificació del sòl

D'acord amb les NS, la finca es troba classificada com a sòl urbà.

Qualificació del sòl

D'acord amb les NS, la finca es troba qualificada com a clau 2 - Eixample Urbà.

INFORME TÈCNIC

Les obres que es pretén desenvolupar es troben definides com petites reparacions per motius de conservació de l'immoble.

CONCLUSIONS

Vist l'anteriorment descrit, és criteri del tècnic emetre informe FAVORABLE a la comunicació presentada.

Vist el que disposen l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa a la llicència urbanística per a l'execució d'obres.

Vist l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel que fa a la competència sobre l'atorgament de llicències.

Vist el Decret d'Alcaldia 528/2019, de 5 de juliol, pel qual l'Alcaldia delegava en la Junta de Govern Local la competència sobre l'atorgament de llicències.

Per tot això, la Junta de Govern Local l'adopta per unanimitat dels assistents els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Prendre coneixement de la comunicació prèvia d'obres menors presentada.

SEGON.- Establir un termini de dotze mesos per a l'acabament de les obres, transcorreguts els quals es produirà la caducitat del termini d'execució de les mateixes i esdevindrà necessari presentar una nova comunicació prèvia.

TERCER.- Establir les condicions especials següents:

1a.- La verificació favorable d'aquesta comunicació s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2a.- Es verifica positivament aquesta comunicació condicionada al compliment dels requeriments de l'informe tècnic i a què les obres es realitzin amb les mesures de seguretat adients, especialment per la via pública, i dirigides pels tècnics competents.

3a.- Durant el procés d'execució i a la seva finalització, les obres estaran sotmeses a la inspecció tècnica municipal. La realització d'obres no emparades per aquesta comunicació comportarà l'inici del corresponent expedient disciplinari. Les obres hauran de complir estrictament la sol.licitud presentada pel sol.licitant i les condicions establertes en la verificació d'aquesta comunicació.

4a.- Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

5a.- Per iniciar les obres s'ha de satisfer a la tresoreria municipal, el pagament del deute tributari que meriti, les fiances que corresponguin i qualsevol altre concepte establert a la liquidació.

6a.- L'horari autoritzat d'execució de les obres queda comprès entre les 08:00 i les 20:00 hores de dilluns a dissabte no festius i entre les 10:00 i les 14:00 hores els diumenges.

7a Les runes resultants d'aquesta construcció s'hauran de traslladar a un centre gestor autoritzat, no podent-se abocar a la deixalleria municipal. En cas de necessitar-ho s'ha de sol.licitar la llicència d'ocupació de via pública per col.locar-hi un contenidor.

19. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.

Vista la següent comunicació prèvia a l'execució d'una obra menor presentada al Registre General de l'Ajuntament el 14 de febrer de 2020 i amb número d'entrada 2020-E-RC-357:

Interessat: _____
Núm. d'expedient: 230/2020
Obra: Rehabilitació façana.
Situació: carrer _____



D'acord amb l'informe favorable emès pel tècnic municipal, el tenor literal del qual és el següent:

Assumpte	Comunicació d'obra
Expedient	230/2020
Registre d'entrada	2020-E-RC-357 de 14/02/2020
Emplaçament	Carrer _____
Referència cadastral	0019714CF56 _____
Sol·licitant	_____

Ramon Gasull Barberà - Tècnic municipal
emet el següent informe:

DESCRIPCIÓ DE LA PETICIÓ

La Sra. _____, amb registre d'entrada número 2020-E-RC-357, de data 14/02/2020, comunica que realitzarà les obres de rehabilitació de la façana de l'immoble situat al carrer _____, amb referència cadastral 0019714CF56 _____.

DOCUMENTACIÓ APORTADA AMB LA SOL·LICITUD

- Instància.
- Pressupost material: 6.000,00 €

RÈGIM DEL SÒL

La finca te la referència cadastral 0019714CF56 _____, es troba situada al carrer _____. Es tracta d'un immoble amb una superfície construïda de 294 m², distribuïda en planta baixa i planta pis, sobre una superfície de sòl de 238 m².

Planejament territorial

- Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, aprovat definitivament en data 12/01/2010, i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 5559 de 3/2/2010.

Planejament urbanístic

- Text Refós de les Normes Urbanístiques del planejament general del municipi del Morell, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 4 de maig de 2006 i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 4668, en data 4 de juliol de 2006.

Classificació del sòl

D'acord amb les NS, la finca es troba classificada com a sòl urbà.

Qualificació del sòl

D'acord amb les NS, la finca es troba qualificada com a clau 1 - Nucli Antic.

INFORME TÈCNIC

D'acord amb l'article 84 de les NS:

Materials i colors de façana: estucs i arrebossats acabats amb colors terrossos o ocres.

CONCLUSIONS

És criteri del tècnic emetre informe FAVORABLE a la comunicació presentada.

Vist el que disposen l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa a la llicència urbanística per a l'execució d'obres.

Vist l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel que fa a la competència sobre l'atorgament de llicències.

Vist el Decret d'Alcaldia 528/2019, de 5 de juliol, pel qual l'Alcaldia delegava en la Junta de Govern Local la competència sobre l'atorgament de llicències.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels assistents els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Prendre coneixement de la comunicació prèvia d'obres menors presentada.

SEGON.- Establir un termini de dotze mesos per a l'acabament de les obres, transcorreguts els quals es produirà la caducitat del termini d'execució de les mateixes i esdevindrà necessari presentar una nova comunicació prèvia.

TERCER.- Establir les condicions especials següents:

1a.- La verificació favorable d'aquesta comunicació s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2a.- Es verifica positivament aquesta comunicació condicionada al compliment dels requeriments de l'informe tècnic i a què les obres es realitzin amb les mesures de seguretat adients, especialment per la via pública, i dirigides pels tècnics competents.

3a.- Durant el procés d'execució i a la seva finalització, les obres estaran sotmeses a la inspecció tècnica municipal. La realització d'obres no emparades per aquesta comunicació comportarà l'inici del corresponent expedient disciplinari. Les obres hauran de complir estrictament la sol.licitud presentada pel sol.licitant i les condicions establertes en la verificació d'aquesta comunicació

4a.- Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

5a.- Per iniciar les obres s'ha de satisfer a la tresoreria municipal, el pagament del deute tributari que meriti, les fiances que corresponguin i qualsevol altre concepte establert a la liquidació.

6a.- L'horari autoritzat d'execució de les obres queda comprès entre les 08:00 i les 20:00 hores de dilluns a dissabte no festius i entre les 10:00 i les 14:00 hores els diumenges.

7a Les runes resultants d'aquesta construcció s'hauran de traslladar a un centre gestor autoritzat, no podent-se abocar a la deixalleria municipal. En cas de necessitar-ho s'ha de sol.licitar la llicència d'ocupació de via pública per col.localar-hi un contenidor.

20. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.

Vista la següent comunicació prèvia a l'execució d'una obra menor presentada al Registre General de l'Ajuntament el 3 de desembre de 2019 i amb número d'entrada 2019-E-RC-2271:



Ajuntament
del Morell

Interessat: _____
Núm. d'expedient: 1050/2019
Obra: reforma de local comercial
Situació: avinguda _____

D'acord amb l'informe favorable emès pel tècnic municipal, el tenor literal del qual és el següent:

Assumpte	Comunicació prèvia
Expedient	1050_2020
Registre d'entrada	2019-E-RC-2271 de 03/12/2019
Emplaçament	_____
Referència cadastral	9717301CF46 i 9717301CF46
Sol·licitant	_____ en representació de _____

Ramon Gasull Barberà - Tècnic municipal
emet el següent informe

DESCRIPCIÓ DE LA PETICIÓ

El Sr. _____, en representació del Sr. _____, amb registre d'entrada número 2019-E-RC-2271, de data 03/12/2019, , comunica que realitzarà les obres de reforma d'un local comercial que ja té llicència d'autoservei d'alimentació als baixos de l'immoble situat a l'_____ i amb referències cadastrals 9717301CF_____/ 9717301CF_____.

DOCUMENTACIÓ APORTADA AMB LA SOL·LICITUD

·"Acondicionamiento de un local en un edificio existente para actividad de Autoservicio de alimentación", signat per l'Enginyer Shabbir Ahmad Akhtar, col·legiat 21.319 CETIB.

·Estudi bàsic de seguretat i salut.

·Full d'assumeix de la direcció facultativa.

TIPUS D'OBRA

Reforma interior de local comercial sense afectació estructural.

No requereix projecte, segons l'article 2.2 de la LOE 99, ja que no es tracta d'obres de reforma o rehabilitació que alterin la configuració arquitectònica dels edificis, entenent com a tals les que tinguin caràcter d'intervenció total o les parcials que produeixin una variació essencial de la composició general exterior, la volumetria, o el conjunt del sistema estructural, o tinguin per objecte canviar els usos característics de l'edifici.

D'acord amb l'article 187 bis del DL 1/2010, les obres en qüestió estan sotmeses a la comunicació prèvia, perquè d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic.

D'acord amb la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, l'activitat en qüestió està classificada com a: 472 - Comerç detall aliments, begudes i tabac - Comunicació prèvia Annex II

DOCUMENTACIÓ

·Memòria tècnica.

·Estudi bàsic de seguretat i salut.

·Titulació tècnic redactor: Enginyer tècnic industrial.

·Titulació tècnic director de l'obra: Enginyer tècnic industrial.



- Documents: complets o suficients.
- Pressupost d'execució material: 4.330,00 €.

RÈGIM DEL SÒL

La finca te les referències cadastrals 9717301CF4691_____ i 9717301CF4691_____, es troba situada a l'_____ i disposa d'una superfície construïda respectivament de 115 i 41 m². Forma part dels baixos d'un immoble plurifamiliar de planta baixa i 5 plantes pis sobre una superfície de sòl de 335 m².

Planejament territorial

- Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, aprovat definitivament en data 12/01/2010, i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 5559 de 3/2/2010.

Planejament urbanístic

- Text Refós de les Normes Urbanístiques del planejament general del municipi del Morell, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 4 de maig de 2006 i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 4668, en data 4 de juliol de 2006
- D'acord amb el TR NNSS la finca en qüestió està classificada en sòl urbà i qualificada amb la clau 2 - Eixample Urbà.
- D'acord amb el TR NNSS es permet l'ús comercial a la clau 2 - Eixample Urbà.

INFORME TÈCNIC

L'objecte de la memòria presentada és la definició formal i tècnica de la reforma i ampliació d'un local comercial.

Es pretén ampliar la superfície del local, que passarà de tenir 99,00 m² a 133,88 m², amb la incorporació dels baixos 2 com a magatzem.

CONCLUSIONS

Vist l'anteriorment descrit, s'emet informe FAVORABLE a la comunicació presentada.

Vist el que disposen l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa a la llicència urbanística per a l'execució d'obres.

Vist l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel que fa a la competència sobre l'atorgament de llicències.

Vist el Decret d'Alcaldia 528/2019, de 5 de juliol, pel qual l'Alcaldia delegava en la Junta de Govern Local la competència sobre l'atorgament de llicències.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels assistents els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Prendre coneixement de la comunicació prèvia d'obres menors presentada.

SEGON.- Establir un termini de dotze mesos per a l'acabament de les obres, transcorreguts els quals es produirà la caducitat del termini d'execució de les mateixes i esdevindrà necessari presentar una nova comunicació prèvia.

TERCER.- Establir les condicions especials següents:



Ajuntament
del Morell

1a.- La verificació favorable d'aquesta comunicació s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2a.- Es verifica positivament aquesta comunicació condicionada al compliment dels requeriments de l'informe tècnic i a què les obres es realitzin amb les mesures de seguretat adients, especialment per la via pública, i dirigides pels tècnics competents.

3a.- Durant el procés d'execució i a la seva finalització, les obres estaran sotmeses a la inspecció tècnica municipal. La realització d'obres no emparades per aquesta comunicació comportarà l'inici del corresponent expedient disciplinari. Les obres hauran de complir estrictament la sol.licitud presentada pel sol.licitant i les condicions establertes en la verificació d'aquesta comunicació

4a.- Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

5a.- Per iniciar les obres s'ha de satisfer a la tresoreria municipal, el pagament del deute tributari que meriti, les fiances que corresponguin i qualsevol altre concepte establert a la liquidació.

6a.- L'horari autoritzat d'execució de les obres queda comprès entre les 08:00 i les 20:00 hores de dilluns a dissabte no festius i entre les 10:00 i les 14:00 hores els diumenges.

7a Les runes resultants d'aquesta construcció s'hauran de traslladar a un centre gestor autoritzat, no podent-se abocar a la deixalleria municipal. En cas de necessitar-ho s'ha de sol.licitar la llicència d'ocupació de via pública per col.locar-hi un contenidor.

21. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.

Vista la següent comunicació prèvia a l'execució d'una obra menor presentada al Registre General de l'Ajuntament el 7 d'abril de 2020 i amb número d'entrada 2020-E-RC-679:

Interessat: _____
Núm. d'expedient: 381/2020
Obra: repàs teulada.
Situació: carrer _____

D'acord amb l'informe favorable emès pel tècnic municipal, el tenor literal del qual és el següent:

<i>Assumpte</i>	<i>Comunicació d'obra</i>
<i>Expedient</i>	381/2020
<i>Registre d'entrada</i>	2020-E-RC-679 de 07/04/2020
<i>Emplaçament</i>	Carrer _____
<i>Referència cadastral</i>	_____
<i>Sol.licitant</i>	_____

*Ramon Gasull Barberà - Tècnic municipal
emet el següent informe:*



DESCRIPCIÓ DE LA PETICIÓ

La Sra. _____, amb registre d'entrada número 2020-E-RC-679, de data 07/04/2020, comunica que realitzarà les obres de repàs de la teulada de l'immoble situat al carrer _____, amb referència cadastral 0018811CF _____.

DOCUMENTACIÓ APORTADA AMB LA SOL·LICITUD

- Instància.
- Pressupost: 1.475,00 €

RÈGIM DEL SÒL

La finca te la referència cadastral 0018811CF _____, es troba situada al carrer _____ i segons cadastre disposa d'una superfície construïda de 249 m² sobre una superfície de sòl de 92 m².

Planejament territorial

- Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, aprovat definitivament en data 12/01/2010, i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 5559 de 3/2/2010.

Planejament urbanístic

- Text Refós de les Normes Urbanístiques del planejament general del municipi del Morell, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 4 de maig de 2006 i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 4668, en data 4 de juliol de 2006.

Classificació del sòl

D'acord amb les NS, la finca es troba classificada com a **sòl urbà**.

Qualificació del sòl

D'acord amb les NS, la finca es troba qualificada com a **clau 1 – Nucli Antic**.

INFORME TÈCNIC

Les obres no afectaran elements estructurals.

CONCLUSIONS

Vist l'anteriorment descrit, és criteri del tècnic emetre informe FAVORABLE a la comunicació presentada.

Vist el que disposen l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa a la llicència urbanística per a l'execució d'obres.

Vist l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel que fa a la competència sobre l'atorgament de llicències.

Vist el Decret d'Alcaldia 528/2019, de 5 de juliol, pel qual l'Alcaldia delegava en la Junta de Govern Local la competència sobre l'atorgament de llicències.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Prendre coneixement de la comunicació prèvia d'obres menors presentada.

SEGON.- Establir un termini de dotze mesos per a l'acabament de les obres, transcorreguts els quals es produirà la caducitat del termini d'execució de les mateixes i esdevindrà necessari presentar una nova comunicació prèvia.

TERCER.- Establir les condicions especials següents:

1a.- La verificació favorable d'aquesta comunicació s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2a.- Es verifica positivament aquesta comunicació condicionada al compliment dels requeriments de l'informe tècnic i a què les obres es realitzin amb les mesures de seguretat adients, especialment per la via pública, i dirigides pels tècnics competents.

3a.- Durant el procés d'execució i a la seva finalització, les obres estaran sotmeses a la inspecció tècnica municipal. La realització d'obres no emparades per aquesta comunicació comportarà l'inici del corresponent expedient disciplinari. Les obres hauran de complir estrictament la sol.licitud presentada pel sol.licitant i les condicions establertes en la verificació d'aquesta comunicació.

4a.- Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

5a.- Per iniciar les obres s'ha de satisfer a la tresoreria municipal, el pagament del deute tributari que meriti, les fiances que corresponguin i qualsevol altre concepte establert a la liquidació.

6a.- L'horari autoritzat d'execució de les obres queda comprès entre les 08:00 i les 20:00 hores de dilluns a dissabte no festius i entre les 10:00 i les 14:00 hores els diumenges.

7a.- Les runes resultants d'aquesta construcció s'hauran de traslladar a un centre gestor autoritzat, no podent-se abocar a la deixalleria municipal. En cas de necessitar-ho s'ha de sol.licitar la llicència d'ocupació de via pública per col.locar-hi un contenidor.

22. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.

Vista la següent comunicació prèvia a l'execució d'una obra menor presentada al Registre General de l'Ajuntament el 19 de abril de 2020 i amb número d'entrada 2020-E-RC-724:

Interessat: _____
Núm. d'expedient: 400/2020
Obra: reforma interior de cuina i bany.
Situació: carrer _____

D'acord amb l'informe favorable emès pel tècnic municipal, el tenor literal del qual és el següent:

<i>Assumpte</i>	<i>Comunicació d'obra</i>
<i>Expedient</i>	400/2020
<i>Registre d'entrada</i>	2020-E-RC-724 de 19/04/2020
<i>Emplaçament</i>	Carrer _____
<i>Referència cadastral</i>	0019704C _____



Sol·licitant _____

Ramon Gasull Barberà - Tècnic municipal
emet el següent informe:

DESCRIPCIÓ DE LA PETICIÓ

El Sr. _____, amb registre d'entrada número 2020-E-RC-724, de data 19/04/2020, comunica que realitzarà obres de reforma interior de cuina i bany de l'habitatge situat al carrer _____, amb referència cadastral 0019704CF56_____.

DOCUMENTACIÓ APORTADA AMB LA SOL·LICITUD

- Instància.
- Pressupost: 4.840 €.

RÈGIM DEL SÒL

La finca te la referència cadastral 0019704CF56_____ es troba situada al carrer _____ i segons cadastre disposa d'una superfície construïda de 297 m² sobre una superfície de sòl de 138 m².

Planejament territorial

- Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, aprovat definitivament en data 12/01/2010, i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 5559 de 3/2/2010.

Planejament urbanístic

- Text Refós de les Normes Urbanístiques del planejament general del municipi del Morell, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 4 de maig de 2006 i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 4668, en data 4 de juliol de 2006.

Classificació del sòl

D'acord amb les NS, la finca es troba classificada com a **sòl urbà**.

Qualificació del sòl

D'acord amb les NS, la finca es troba qualificada com a **clau 1 – nucli Antic**.

INFORME TÈCNIC

Les obres no afectaran elements estructurals.

CONCLUSIONS

És criteri del tècnic emetre informe FAVORABLE a la comunicació presentada.

Vist el que disposen l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa a la llicència urbanística per a l'execució d'obres.

Vist l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel que fa a la competència sobre l'atorgament de llicències.

Vist el Decret d'Alcaldia 528/2019, de 5 de juliol, pel qual l'Alcaldia delegava en la Junta de Govern Local la competència sobre l'atorgament de llicències.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Prendre coneixement de la comunicació prèvia d'obres menors presentada.

SEGON.- Establir un termini de dotze mesos per a l'acabament de les obres, transcorreguts els quals es produirà la caducitat del termini d'execució de les mateixes i esdevindrà necessari presentar una nova comunicació prèvia.

TERCER.- Establir les condicions especials següents:

1a.- La verificació favorable d'aquesta comunicació s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2a.- Es verifica positivament aquesta comunicació condicionada al compliment dels requeriments de l'informe tècnic i a què les obres es realitzin amb les mesures de seguretat adients, especialment per la via pública, i dirigides pels tècnics competents.

3a.- Durant el procés d'execució i a la seva finalització, les obres estaran sotmeses a la inspecció tècnica municipal. La realització d'obres no emparades per aquesta comunicació comportarà l'inici del corresponent expedient disciplinari. Les obres hauran de complir estrictament la sol.licitud presentada pel sol.licitant i les condicions establertes en la verificació d'aquesta comunicació

4a.- Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

5a.- Per iniciar les obres s'ha de satisfer a la tresoreria municipal, el pagament del deute tributari que meriti, les fiances que corresponguin i qualsevol altre concepte establert a la liquidació.

6a.- L'horari autoritzat d'execució de les obres queda comprès entre les 08:00 i les 20:00 hores de dilluns a dissabte no festius i entre les 10:00 i les 14:00 hores els diumenges.

7a Les runes resultants d'aquesta construcció s'hauran de traslladar a un centre gestor autoritzat, no podent-se abocar a la deixalleria municipal. En cas de necessitar-ho s'ha de sol.licitar la llicència d'ocupació de via pública per col.locar-hi un contenidor.

23. Presa en coneixement de comunicació prèvia d'obra menor.

Vista la següent comunicació prèvia a l'execució d'una obra menor presentada al Registre General de l'Ajuntament el 27 de març de 2020 i amb número d'entrada 2020-E-RC-640:

Interessat: _____
Núm. d'expedient: 388/2020
Obra: fer una obertura entre el menjador i la cuina i fer una cambra en una paret d'una habitació.
Situació: carrer _____

D'acord amb l'informe favorable emès pel tècnic municipal, el tenor literal del qual és el següent:

Assumpte

Comunicació d'obra



Expedient	388/2020
Registre d'entrada	2020-E-RC-640 de 27/03/2020
Emplaçament	Carrer _____
Referència cadastral	9821604CF4_____
Sol·licitant	_____

Ramon Gasull Barberà - Tècnic municipal
emet el següent informe:

DESCRIPCIÓ DE LA PETICIÓ

El Sr. _____, amb registre d'entrada número 2020-E-RC-640, de data 27/03/2020, comunica que realitzarà obres de fer una obertura entre el menjador i la cuina i fer una cambra en una paret d'una habitació a l'habitatge situat al carrer _____, amb referència cadastral 9821604_____.

DOCUMENTACIÓ APORTADA AMB LA SOL·LICITUD

-Instància.

-Pressupost: 1.825 €.

RÈGIM DEL SÒL

La finca te la referència cadastral 9821604CF4_____, es troba situada al carrer _____ i segons cadastre disposa d'una superfície construïda de 279 m² sobre una superfície de sòl de 171 m².

Planejament territorial

▪ Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, aprovat definitivament en data 12/01/2010, i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 5559 de 3/2/2010.

Planejament urbanístic

▪ Text Refós de les Normes Urbanístiques del planejament general del municipi del Morell, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 4 de maig de 2006 i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 4668, en data 4 de juliol de 2006.

Classificació del sòl

D'acord amb les NS, la finca es troba classificada com a **sòl urbà**.

Qualificació del sòl

D'acord amb les NS, la finca es troba qualificada com a **clau 2 – Eixample Urbà**.

INFORME TÈCNIC

Les obres no afectaran elements estructurals.

CONCLUSIONS

És criteri del tècnic emetre informe FAVORABLE a la comunicació presentada.

Vist el que disposen l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals i l'article 33 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, pel que fa a la llicència urbanística per a l'execució d'obres.

Vist l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, pel que fa a la competència sobre l'atorgament de llicències.

Vist el Decret d'Alcaldia 528/2019, de 5 de juliol, pel qual l'Alcaldia delegava en la Junta de Govern Local la competència sobre l'atorgament de llicències.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Prendre coneixement de la comunicació prèvia d'obres menors presentada.

SEGON.- Establir un termini de dotze mesos per a l'acabament de les obres, transcorreguts els quals es produirà la caducitat del termini d'execució de les mateixes i esdevindrà necessari presentar una nova comunicació prèvia.

TERCER.- Establir les condicions especials següents:

1a.- La verificació favorable d'aquesta comunicació s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2a.- Es verifica positivament aquesta comunicació condicionada al compliment dels requeriments de l'informe tècnic i a què les obres es realitzin amb les mesures de seguretat adients, especialment per la via pública, i dirigides pels tècnics competents.

3a.- Durant el procés d'execució i a la seva finalització, les obres estaran sotmeses a la inspecció tècnica municipal. La realització d'obres no emparades per aquesta comunicació comportarà l'inici del corresponent expedient disciplinari. Les obres hauran de complir estrictament la sol.licitud presentada pel sol.licitant i les condicions establertes en la verificació d'aquesta comunicació.

4a.- Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

5a.- Per iniciar les obres s'ha de satisfer a la tresoreria municipal, el pagament del deute tributari que meriti, les fiances que corresponguin i qualsevol altre concepte establert a la liquidació.

6a.- L'horari autoritzat d'execució de les obres queda comprès entre les 08:00 i les 20:00 hores de dilluns a dissabte no festius i entre les 10:00 i les 14:00 hores els diumenges.

7a Les runes resultants d'aquesta construcció s'hauran de traslladar a un centre gestor autoritzat, no podent-se abocar a la deixalleria municipal. En cas de necessitar-ho s'ha de sol.licitar la llicència d'ocupació de via pública per col.localar-hi un contenidor.

24. Aprovació, si escau, de l'atorgament de llicències d'obra.

El 17 d'octubre de 2019, amb registre d'entrada 201-E-RC-1977, rebem sol.licitud de _____ per l'obtenció de la llicència municipal d'obres següent:

Interessat: _____



Ajuntament
del Morell

Núm. de llicència: 747/2019
Obra: Habitatge unifamiliar aïllat
Situació: _____

D'acord amb l'informe favorable emès pel tècnic municipal, el tenor literal del qual és el següent:

Assumpte	Llicència urbanística
Expedient	747/2019
Registre d'entrada	2019-E-RC-1977 de 17/10/2019
Emplaçament	Carrer _____
Referències cadastrals	9619510CF46_____/9619509CF46____
Sol·licitant	_____

Ramon Gasull Barberà – Tècnic municipal
emet el següent informe:

DESCRIPCIÓ DE LA PETICIÓ

El Sr. _____, amb registre d'entrada número 2019-E-RC-1977, de data 17/10/2019, sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer _____ i amb referències cadastrals 9619510CF4____ i 9619509CF4691_____.

DOCUMENTACIÓ APORTADA AMB LA SOL·LICITUD

- Projecte bàsic i d'execució d'habitatge unifamiliar aïllat, signat per l'arquitecte Marc Andreu Martorell, i visat pel col·legi d'arquitectes de Catalunya amb número de visat 2019601044.
- Estudi bàsic de seguretat i salut.
- Assumeix direcció facultativa.
- Designació de coordinador/a de seguretat.
- Document de compromís de residus de la construcció i/o demolició.
- Full estadístic de construcció d'edificis.

TIPUS D'OBRA

Obra nova. Requereix projecte subscrit per tècnic competent.

PROJECTE

Executiu.

Estudi bàsic de seguretat i salut.

Titulació tècnic redactor del projecte: Arquitecte.

Titulació tècnic director de l'obra: Arquitecte.

Titulació tècnic director de l'execució de l'obra: Arquitecte tècnic.

Titulació coordinador de seguretat i salut: Arquitecte tècnic.

Documents: complets o suficients.

Superfície construïda: 265,06 m².

Pressupost d'execució material: 260.353,83 €

RÈGIM DEL SÒL

La finca te les referències cadastrals 9619510CF46____ i 9619509CF46____, es troba situada al carrer _____ i segons cadastre disposa d'una superfície de sòl de 513 m² i no està edificada.

Planejament territorial

- Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, aprovat definitivament en data 12/01/2010, i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 5559 de 3/2/2010.



Planejament urbanístic

▪ *Text Refós de les Normes Urbanístiques del planejament general del municipi del Morell, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 4 de maig de 2006 i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 4668, en data 4 de juliol de 2006*

▪ *D'acord amb les NS, la finca en qüestió està classificada en sòl urbà i qualificada amb la clau 5b – Ciutat Jardí Intensiva.*

D'acord amb les dades cadastres, la finca te una superfície de sòl de 513 m2, sense edificar, i per tant te la consideració de solar.

INFORME TÈCNIC

- *Normativa municipal:*

El projecte presentat compleix amb els paràmetres de condicions de l'edificació establertes en el text refós de les NS.

- *Habitabilitat:*

Es justifica el compliment del Decret 141/2012 d'habitabilitat.

- *Altres normes:*

CTE Codi tècnic de l'edificació: es justifica el seu compliment.

ICT BT31. Es justifica el seu compliment.

- *Gestió de residus*

Per tal d'obtenir la preceptiva llicència d'obres caldrà presentar el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, tal i com estableix el decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

Es presenta certificat de residus, signat per l'empresa Carbonell Excavacions S.A., per un import de 782,65 €.

- *Servituds aèries:*

No es podran autoritzar construccions, instal·lacions o plantacions als espais i zones afectades per les servituds aeronàutiques, sense la prèvia resolució favorable del Ministeri de Foment, conforme l'establert a l'article 29 del Decret 584/1972, de 24 de febrer, de servituds aeronàutiques. Caldrà aportar la documentació requerida a l'Ajuntament, que tramitarà l'expedient al Ministeri de Foment. Aquest tràmit és previ a la concessió de la llicència d'obres.

Es disposa de l'informe favorable de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea, registre d'entrada 2019-E-RC-1944 de data 10/10/2019.

CONCLUSIONS

La documentació aportada compleix la legislació i el planejament vigent, així doncs s'emet informe FAVORABLE per a la concessió de la llicència d'obres.

Vist l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Aquesta Junta de Govern és competent per aquesta aprovació, atesa la competència delegada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels assistents els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Atorgar la llicència municipal d'obres sol·licitada.



1a.- L'execució de les obres s'ajustarà estrictament al projecte aprovat, a la llicència concedida i sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient. Durant aquest procés estaran sotmeses a la inspecció tècnica municipal. Tota variació substancial posterior que es pretengui introduir durant el transcurs de les obres, no podrà dur-se a terme sense la corresponent llicència o conformitat de l'Ajuntament, amb la deguda aportació de la documentació que s'escaigui. La realització d'obres no emparades per aquesta llicència comportarà l'inici del corresponent expedient de disciplina urbanística o de protecció de la legalitat. L'execució de les obres resta sotmesa a la inspecció dels Serveis Tècnics Municipals i a qualsevol condicionament que aquests puguin ordenar en funció dels imprevistos que puguin sorgir en el desenvolupament de l'obra.

2a.- Les alineacions de façanes i rasants al carrer, seran les assenyalades en el planejament vigent per a la zona. En el supòsit de no ésser definides, haurà de sol·licitar-se prèviament al seu assenyalament per part del servei tècnic municipal, abans de l'inici de les obres.

La infracció del que es disposa a les regles anteriors motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, podent fins i tot ordenar-se l'enderroc, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb les condicions de la present llicència, el planejament vigent i les ordenances.

La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de les obres implica la seva immediata i total parització, no podent reprendre's sense acomplir-se les mateixes condicions que es precisaren per al seu inici.

3a.- Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. Si fos absolutament necessària la seva interrupció, s'haurà de demanar la corresponent llicència.

4a.- Si fos necessària una ocupació temporal de sol públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal.

5a.- Serà també exigible el permís municipal per la col·locació i utilització de grues en la construcció, les quals hauran d'acomplir, a més a més, les normes de seguretat vigents. La instal·lació de grues, piscines, ocupació de la via pública o espais públics, etc. requereixen llicència específica, per la mera menció o grafiat en el projecte no queden incloses en la llicència.

6a.- Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

7a.- Serà a càrrec del titular de la llicència, la construcció de les voreres, conforme al model, materials, amplada, i rasants preexistents o expressament assenyalats pels serveis tècnics municipals.

Així mateix tot desperfecte que ocasioni a la via pública, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.



8a.- Les aigües pluvials abocades per la coberta, hauran de conduir-se mitjançant canonada adossada a la façana i soterrada sota la vorera, a la xarxa d'aigües pluvials públiques, si fos el cas que el carrer en qüestió no en tingués a la xarxa de clavegueram públic.

9a.- Les aigües residuals s'evacuaran mitjançant canonades subterrànies adequades i conduïdes a la xarxa de clavegueram públic.

10a.- La concessió de la present llicència resta supeditada a les condicions de l'informe dels serveis tècnics municipals o qualsevol altre informe obrant en l'expedient, a les condicions establertes en l'acord municipal que s'acompanya al present document, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment ha de sol·licitar l'interessat.

11a.- Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta a la Tresoreria municipal, el pagament del deute tributari que meriti, les fiances que corresponguin i qualsevol altre concepte establert a la liquidació.

Del pagament d'aquesta quantitat, la Tresoreria municipal n'expedirà el corresponent resguard acreditatiu.

12a.- No es podrà començar l'obra fins que no es disposi de la corresponent llicència d'obres. En el moment de recollir la llicència d'obres s'hauran de facilitar als Serveis Tècnics Municipals les dades del tècnic director de l'obra i un telèfon mòbil de contacte. Les obres s'hauran de començar en el termini d'un any des de la concessió de la llicència, i hauran d'estar acabades en els terminis següents:

- obres majors amb un pressupost de menys de 90.000 €: divuit mesos.
- obres majors amb un pressupost de més de 90.000 € i en menys de 180.000 €: vint-i-quatre mesos.
- les obres majors amb un pressupost de més de 180.000 €: trenta-sis mesos.

Els titulars de la llicència tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres per la meitat del termini del que es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Aquesta pròrroga haurà de sol·licitar-se amb una antelació mínima d'un mes a la caducitat de la llicència. De no obtenir-se la pròrroga s'entendrà caducada la llicència, sense necessitat de cap altra declaració, sent necessària l'obtenció d'una nova llicència si es pretén continuar executant les obres.

13a.- S'ha d'adoptar les mesures de seguretat que correspongui i les obres han de ser dirigides pels tècnics competents.

14a.- L'horari autoritzat d'execució de les obres queda comprès entre les 08:00 i les 20:00 hores de dilluns a dissabte no festius.

15a.- Totes les obres subjectes a llicència municipal tindran col·locada la cartellera informativa de llicència d'obra atorgada, la qual serà lliurada per l'Ajuntament i resta subjecta a taxa, des de l'inici dels treballs fins a l'acabament. Es col·locarà preferentment sobre la tanca d'obra al costat de la porta d'accés a l'obra o en un punt de fàcil visió.

16a.- Haurà de mantenir-se net els carrers i les zones on s'està edificant, amb advertiment que en cas de no complir aquesta condició ho netejarà l'Ajuntament amb



càrrec a la fiança dipositada. En cap cas es podran deixar materials de construcció a la via pública, ni contenidors amb aquests materials, ni al carrer, ni a la vorera. Els apilaments de materials i d'escombraries, així com els contenidors, hauran d'estar dins de l'obra i en cap cas a la via pública. En els casos de la total ocupació del solar, s'haurà de sol·licitar permís per utilitzar la via pública.

17a.- No es podran aparcar grans vehicles industrials, màquines o camions al carrer, excepte per la càrrega i descàrrega. En els casos d'haver-hi molt de trànsit i pugui haver-hi complicacions per a realitzar aquestes operacions, perquè hi hagi vehicles aparcats que impedeixin l'entrada de vehicles a l'obra, haurà de sol·licitar-se llicència per a la reserva de l'espai necessari per l'entrada d'aquests vehicles que hagin d'intervenir en aquestes operacions.

18a.- D'acord al que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, caldrà presentar en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, un certificat del gestor referent a la qualitat i quantitat dels residus lliurats. Així mateix, caldrà complir amb el que disposa el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

19a.- Queda expressament prohibit:

- la construcció de pous negres sense l'autorització municipal expressa.
- fer sortir fums dels fumeral per les parets de les façanes. Els fumeral hauran de sortir rectes pels terrats.
- col·locar canals d'aigües pluvials que desguassin sobre la via pública.
- la instal·lació de portes amb obertura sobre la via pública, que revassin la línia de façana.
- la instal·lació de filferros espinosos o altres elements punxants a murs, parets, tanques i similars.
- la instal·lació a les façanes que donen a la via pública d'antenes parabòliques, aparells d'aire condicionat o similars, sortides de campanes extractores, d'aparells calefactores o generadors d'aire calent estacionari, excepte quan no existeixi cap altra solució constructiva degudament autoritzada per l'Ajuntament que impedeixi aplicar aquesta condició.

20a.- Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números, suports i materials que l'Ajuntament determini per a finalitats públiques, així com a les xarxes de serveis públics.

21a.- La connexió a les xarxes de serveis municipals no es podrà executar sense la prèvia autorització municipal. Les connexions hauran de ser inspeccionades pels Serveis Tècnics Municipals i rebre la seva conformitat de bona execució.

22a.- Finalitzades les obres, el titular d'aquesta llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les obres, amb la finalitat de que els Serveis Tècnics Municipals puguin inspeccionar-la i formular la seva conformitat o inconvenients i que la Tresoreria pugui, si s'escau, formular liquidació definitiva. Aquesta inspecció serà prèvia i indispensable a la tramitació i lliurament de la llicència d'ocupació o d'utilització.

23a.- La present llicència s'atorga sens perjudici de les autoritzacions preceptives d'altres Administracions Públiques, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

SEGON. Donar trasllat als serveis tècnics municipals i a la Tresoreria.

TERCER. Notificar al titular i als interessats.

25. Aprovació, si escau, de l'atorgament de llicències d'obra.

Vista la sol·licitud de llicència d'obra presentada al Registre General de l'Ajuntament el 13 de febrer de 2019, amb número d'entrada 2019-E-RC-291, per l'obtenció de la llicència municipal d'obres següent:

Interessat: _____
Núm. d'expedient: 187/2019
Obra: reforma i ampliació de l'immoble.
Situació: carrer _____

D'acord amb l'informe favorable de 18 de març de 2020 emès pel tècnic municipal, el tenor literal del qual és el següent:

<i>Assumpte</i>	<i>Llicència urbanística</i>
<i>Expedient</i>	<i>187/2019</i>
<i>Registre d'entrada</i>	<i>2019-E-RC-291 de 13/02/2019</i>
<i>Emplaçament</i>	<i>Carrer_____</i>
<i>Referència cadastral</i>	<i>0118805CF56_____</i>
<i>Sol·licitant</i>	<i>_____</i>

*Ramon Gasull Barberà - Tècnic municipal
emet el següent informe:*

DESCRIPCIÓ DE LA PETICIÓ

El Sr. _____, amb registre d'entrada número 2019-E-RC-291, de data 13/02/2019, en representació pròpia, sol·licita llicència d'obres per a la reforma i ampliació de l'immoble situat al carrer _____ i amb referència cadastral 0118805CF56_____

DOCUMENTACIÓ APORTADA AMB LA SOL·LICITUD

·"Projecte bàsic i d'execució de reforma, per l'ampliació de la planta baixa destinada a aparcament en un edifici d'habitatge unifamiliar entre parets mitjaneres", signat per l'arquitecte Jaume R. Costa i Pallejà, col·legiat 8311, i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb el número 2018601522.

·Estudi bàsic de seguretat i salut.

·Full d'assumeix de la direcció facultativa.

·Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició.

TIPUS D'OBRA



Ajuntament
del Morell

Ampliació. Requereix projecte subscrit per tècnic competent.

PROJECTE

Projecte.

Estudi bàsic de seguretat i salut.

Titulació tècnic redactor: Arquitecte.

Titulació tècnic director de l'obra: Arquitecte.

Documents: complets o suficients.

Superfície construïda afectada: 20,96 m2.

Pressupost d'execució material: 3.952,48 €.

RÈGIM DEL SÒL

La finca te la referència cadastral 0118805CF56 _____, es troba situada al carrer _____ i segons cadastre disposa d'una superfície construïda de 356 m2 desenvolupada en planta baixa i primer pis sobre una superfície de sòl de 210 m2.

Planejament territorial

▪ *Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona, aprovat definitivament en data 12/01/2010, i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 5559 de 3/2/2010.*

Planejament urbanístic

▪ *Text Refós de les Normes Urbanístiques del planejament general del municipi del Morell, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 4 de maig de 2006 i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 4668, en data 4 de juliol de 2006*

▪ *D'acord amb el TR NNSS la finca en qüestió està classificada en sòl urbà i inclosa en la unitat d'actuació UA4-La Fàbrica 2, la qual determina una qualificació de clau 2 – Eixample Urbà.*

INFORME TÈCNIC

-Normativa municipal:

D'acord amb el TR NNSS, la finca en qüestió es troba inclosa en l'àmbit de la unitat d'actuació UA4 – la Fàbrica 2. Segons l'article 96:

Art. 96 - U. A. 4 - La Fàbrica 2

1. OBJECTIUS

Recentment l'Ajuntament ha adquirit en l'illa mes gran que hi ha al Morell, el solar conegut per la Fàbrica (antiga fàbrica de teixits) que te accés per tres carrers: St. Antoni, Molí i St. Isidre. L'Ajuntament ha enderrocat l'edifici amb la voluntat de fer-hi una plaça i condicionar la zona.

Aquesta U.A. es marca per tal de unir visualment les façanes dels carrers Travessia de l'Explanada i Orient, i donar una façana als solars que abans compartien paret mitgera amb la Fàbrica.

2. ÀMBIT

L'àmbit queda grafiat en el plànol O-4.

El terreny està envoltat per tots els seus costats per sòl urbà. Està limitat al nord per la zona verda, a l'est pel carrer Sant Isidre i al sud i a l'oest per altres edificacions.

3. SUPERFÍCIES

La superfície de l'àmbit és de 1.406 m2.

La superfície a cedir per a zones verdes és la grafiada en els plànols.

4. CONDICIONS D'ORDENACIÓ, EDIFICACIÓ I ÚS

La qualificació que es determina és la de Eixample urbà (clau 2) amb una alçada de planta baixa i dos pisos, per tant els terrenys resultants una vegada fetes les cessions tindran les condicions d'aquesta clau.

5. CESSIONS

Les cessions que s'hauran de fer són les de la zona verda i el carrer semi-peatonal grafiat en els plànols:



6. CONDICIONS DE GESTIÓ

El sistema d'actuació serà el de compensació.

Les obres a realitzar no estan subjectes, per raó de planejament, a expropiació, cessió gratuïta o enderrocament de l'edifici, per obertura o eixampla de vials, zones verdes o altres afectacions, i per tant no es troba en la situació de fora d'ordenació. Les obres a realitzar no contravenen les condicions de la clau 2 - Eixample Urbà, segons el que especifica la unitat d'actuació UA-4.

-Altres normatives:

CTE Codi tècnic de l'edificació: es justifica el seu compliment.

-Gestió de residus:

Per tal d'obtenir la preceptiva llicència d'obres caldrà presentar el document d'acceptació d'un dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, tal i com estableix el decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

Es presenta certificat de residus, signat per l'empresa Control de Runes, S.A., per un import de 150,00 €.

CONCLUSIONS

Segons criteri del tècnic que subscriu, s'emet informe FAVORABLE per a la concessió de la llicència d'obres.

Vist l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya.

Aquesta Junta de Govern és competent per aquesta aprovació, atesa la competència delegada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat dels assistents els següents **ACORDS**:

PRIMER. Atorgar la llicència d'obres per a la reforma i ampliació de l'immoble situat al carrer _____ i amb referència cadastral 0118805CF56_____.

1a.- L'execució de les obres s'ajustarà estrictament al projecte aprovat, a la llicència concedida i sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient. Durant aquest procés estaran sotmeses a la inspecció tècnica municipal. Tota variació substancial posterior que es pretengui introduir durant el transcurs de les obres, no podrà dur-se a terme sense la corresponent llicència o conformitat de l'Ajuntament, amb la deguda aportació de la documentació que s'escaigui. La realització d'obres no emparades per aquesta llicència comportarà l'inici del corresponent expedient de disciplina urbanística o de protecció de la legalitat. L'execució de les obres resta sotmesa a la inspecció dels Serveis Tècnics Municipals i a qualsevol condicionament que aquests puguin ordenar en funció dels imprevistos que puguin sorgir en el desenvolupament de l'obra.

2a.- Les alineacions de façanes i rasants al carrer, seran les assenyalades en el planejament vigent per a la zona. En el supòsit de no ésser definides, haurà de sol·licitar-se prèviament al seu assenyalament per part del servei tècnic municipal, abans de l'inici de les obres.



La infracció del que es disposa a les regles anteriors motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, podent fins i tot ordenar-se l'enderroc, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb les condicions de la present llicència, el planejament vigent i les ordenances.

La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de les obres implica la seva immediata i total paralització, no podent reprendre's sense acomplir-se les mateixes condicions que es precisaren per al seu inici.

3a.- Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. Si fos absolutament necessària la seva interrupció, s'haurà de demanar la corresponent llicència.

4a.- Si fos necessària una ocupació temporal de sol públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal.

5a.- Serà també exigible el permís municipal per la col·locació i utilització de grues en la construcció, les quals hauran d'acomplir, a més a més, les normes de seguretat vigents. La instal·lació de grues, piscines, ocupació de la via pública o espais públics, etc. requereixen llicència específica, per la mera menció o grafiat en el projecte no queden incloses en la llicència.

6a.- Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

7a.- Serà a càrrec del titular de la llicència, la construcció de les voreres, conforme al model, materials, amplada, i rasants preexistents o expressament assenyalats pels serveis tècnics municipals.

Així mateix tot desperfecte que ocasioni a la via pública, haurà de ser degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.

8a.- Les aigües pluvials abocades per la coberta, hauran de conduir-se mitjançant canonada adossada a la façana i soterrada sota la vorera, a la xarxa d'aigües pluvials públiques, si fos el cas que el carrer en qüestió no en tingués a la xarxa de clavegueram públic.

9a.- Les aigües residuals s'evacuaran mitjançant canonades subterrànies adequades i conduïdes a la xarxa de clavegueram públic.

10a.- La concessió de la present llicència resta supeditada a les condicions de l'informe dels serveis tècnics municipals o qualsevol altre informe obrant en l'expedient, a les condicions establertes en l'acord municipal que s'acompanya al present document, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment ha de sol·licitar l'interessat.

11a.- Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta a la Tresoreria municipal, el pagament del deute tributari que meriti, les fiances que corresponguin i qualsevol altre concepte establert a la liquidació.

Del pagament d'aquesta quantitat, la Tresoreria municipal n'expedirà el corresponent resguard acreditatiu.

12a.- No es podrà començar l'obra fins que no es disposi de la corresponent llicència d'obres. En el moment de recollir la llicència d'obres s'hauran de facilitar als Serveis Tècnics Municipals les dades del tècnic director de l'obra i un telèfon mòbil de contacte. Les obres s'hauran de començar en el termini d'un any des de la concessió de la llicència, i hauran d'estar acabades en els terminis següents:

- obres majors amb un pressupost de menys de 90.000 €: divuit mesos.
- obres majors amb un pressupost de més de 90.000 € i en menys de 180.000 €: vint-i-quatre mesos.
- les obres majors amb un pressupost de més de 180.000 €: trenta-sis mesos.

Els titulars de la llicència tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres per la meitat del termini del que es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Aquesta pròrroga haurà de sol·licitar-se amb una antelació mínima d'un mes a la caducitat de la llicència. De no obtenir-se la pròrroga s'entendrà caducada la llicència, sense necessitat de cap altra declaració, sent necessària l'obtenció d'una nova llicència si es pretén continuar executant les obres.

13a.- S'ha d'adoptar les mesures de seguretat que correspongui i les obres han de ser dirigides pels tècnics competents.

14a.- L'horari autoritzat d'execució de les obres queda comprès entre les 08:00 i les 20:00 hores de dilluns a dissabte no festius.

15a.- Totes les obres subjectes a llicència municipal tindran col·locada la cartellera informativa de llicència d'obra atorgada, la qual serà lliurada per l'Ajuntament i resta subjecta a taxa, des de l'inici dels treballs fins a l'acabament. Es col·locarà preferentment sobre la tanca d'obra al costat de la porta d'accés a l'obra o en un punt de fàcil visió.

16a.- Haurà de mantenir-se net els carrers i les zones on s'està edificant, amb advertiment que en cas de no complir aquesta condició ho netejarà l'Ajuntament amb càrrec a la fiança dipositada. En cap cas es podran deixar materials de construcció a la via pública, ni contenidors amb aquests materials, ni al carrer, ni a la vorera. Els apilaments de materials i d'escombraries, així com els contenidors, hauran d'estar dins de l'obra i en cap cas a la via pública. En els casos de la total ocupació del solar, s'haurà de sol·licitar permís per utilitzar la via pública.

17a.- No es podran aparcar grans vehicles industrials, màquines o camions al carrer, excepte per la càrrega i descàrrega. En els casos d'haver-hi molt de trànsit i pugui haver-hi complicacions per a realitzar aquestes operacions, perquè hi hagi vehicles aparcats que impedeixin l'entrada de vehicles a l'obra, haurà de sol·licitar-se llicència per a la reserva de l'espai necessari per l'entrada d'aquests vehicles que hagin d'intervenir en aquestes operacions.

18a.- D'acord al que disposa el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, caldrà presentar en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, un certificat del gestor referent a

la qualitat i quantitat dels residus lliurats. Així mateix, caldrà complir amb el que disposa el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

19a.- Queda expressament prohibit:

- la construcció de pous negres sense l'autorització municipal expressa.
- fer sortir fums dels fumerals per les parets de les façanes. Els fumerals hauran de sortir rectes pels terrats.
- col·locar canals d'aigües pluvials que desguassin sobre la via pública.
- la instal·lació de portes amb obertura sobre la via pública, que revassin la línia de façana.
- la instal·lació de filferros espinosos o altres elements punxants a murs, parets, tanques i similars.
- la instal·lació a les façanes que donen a la via pública d'antenes parabòliques, aparells d'aire condicionat o similars, sortides de campanes extractores, d'aparells calefactores o generadors d'aire calent estacionari, excepte quan no existeixi cap altra solució constructiva degudament autoritzada per l'Ajuntament que impedeixi aplicar aquesta condició.

20a.- Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números, suports i materials que l'Ajuntament determini per a finalitats públiques, així com a les xarxes de serveis públics.

21a.- La connexió a les xarxes de serveis municipals no es podrà executar sense la prèvia autorització municipal. Les connexions hauran de ser inspeccionades pels Serveis Tècnics Municipals i rebre la seva conformitat de bona execució.

22a.- Finalitzades les obres, el titular d'aquesta llicència ho notificarà a l'Alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les obres, amb la finalitat de que els Serveis Tècnics Municipals puguin inspeccionar-la i formular la seva conformitat o inconvenients i que la Tresoreria pugui, si s'escau, formular liquidació definitiva. Aquesta inspecció serà prèvia i indispensable a la tramitació i lliurament de la llicència d'ocupació o d'utilització.

23a.- La present llicència s'atorga sens perjudici de les autoritzacions preceptives d'altres Administracions Públiques, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

SEGON. Donar trasllat als serveis tècnics municipals i a la Tresoreria.

TERCER. Notificar al titular i als interessats.

26. Dació de comptes de la gestió de les regidories delegades.

No se'n registren.

27. Precs i preguntes.

No se'n registren.

El senyor alcalde aixeca la sessió a les 17:41 hores i d'ella s'estén la present acta del contingut de la qual, com a Secretari, en dono fe.



Ajuntament
del Morell

Document signat electrònicament