

ACTA DE SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DEL MORELL

Identificació de la sessió:

Núm.: 7/2015
Data: 7 d'abril de 2015
Caràcter: Ordinari
Hora d'inici: 20:00 hores
Lloc: Sala d'actes de la Casa Consistorial

Membres de la Junta de Govern Local assistents:

Pere Guinovart Dalmau
Pere Domingo Segarra
Maria Lluïsa Policarpo Garriga
Gemma Moix Borgès

Membres de l'Ajuntament amb regidories delegades assistents:

Montserrat Ibáñez Guinovart
Antonio Naranjo Hijós

Secretari:

Xavier Tardiu Bonet

Ordre del dia:

- 1.- Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior
- 2.- Aprovació, si escau, de la pròrroga de l'acord marc del contracte de subministrament d'energia elèctrica.
- 3.- Aprovació, si escau, del permís d'ocupació de via pública
- 4.- Aprovació, si escau, de padrons de diferents taxes municipals
- 5.- Dació de comptes de les regidories delegades
- 6.- Precs i preguntes

Al poble del Morell, essent el dia 7 d'abril de 2015 a les 20:00 hores es reuneixen a la Sala d'Actes Consistorial sota la presidència del Sr. Alcalde, els senyors i senyores a dalt esmentats i que pel seu nombre representen la majoria dels membres de la Junta de Govern Local, assistits pel sotasignat Secretari amb la finalitat de celebrar la sessió per a la qual han estat convocats reglamentàriament.

Una vegada iniciada la sessió es posen a debat els assumptes que es relacionen a l'ordre del dia.

Desenvolupament de la sessió:

1. Aprovació, si escau, de l'acta de la sessió anterior

L'Alcalde obre l'acte i atès que tots els regidors coneixen el redactat de l'acta de la sessió anterior pel lliurament de l'esborrany en l'ordre del dia, es pregunta si hi ha alguna esmena al respecte.

S'aprova l'acta per unanimitat sense ser esmenada.

2. Aprovació, si escau, de la pròrroga de l'acord marc del contracte de subministrament d'energia elèctrica

ANTECEDENTS

Primer.- En data 29 de gener de 2013, la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local va adjudicar el subministrament d'electricitat, destinat a les entitats locals de Catalunya membres del Consorci (Exp. 2012/01), a l'empresa Endesa Energia SAU, havent-se formalitzat el corresponent contracte administratiu en data 19 de març de 2013 amb una durada d'un any, des de l'1 d'abril de 2013 fins el 31 de març de 2014 i la relació de preus unitaris que tot seguit es detallen:

Terme d'energia			Terme de potència			
Preus (€/MWh)			Euros/ kW i any			
P1	P2	P3		P1	P2	P3
174,136	135,304	81,077	Sublot 1 (3.0A)	15,754249	9,452549	6,301700
	152,356		Sublot 2 (2.1A)	35,517224		
177,553		86,943	Sublot 3 (2.1 DHA)	35,517224		
	150,938		Sublot 4 (2.0 A)	21,893189		
183,228		63,77	Sublot 5 (2.0DHA)	21,893189		

Segon.- En data 19 de març de 2013 es va formalitzar el contracte de l'Acord marc entre el Consorci Català pel desenvolupament Local i Endesa Energia SAU.

Posteriorment, en data 11 de juny de 2013, la Comissió Executiva aprovà la modificació del contracte de l'acord marc completant la seva oferta amb la incorporació de la tarifa de mitja tensió 3.1A i 6.1A, en els termes dels preus unitaris que tot seguit s'indiquen:

Preus terme de potència

T.A.(*)	P1	P2	P3	P4	P5	P6
3.1A	25,588674	15,779848	3,618499	0,000000	0,000000	0,000000
6.1	17,683102	8,849205	6,476148	6,476148	6,476148	2,954837

(*) Segons Ordre IET 221/2013 de 16 de febrer (Eur./kW any).

Preus terme d'energia (sense Impost electricitat i sense IVA)

PREUS ENERGIA (€/MWh)

T.A.	PRODUCTE	P1	P2	P3	P4	P5	P6
3.1A	TP-DH3C	138,23 1	119,31 9	85,149	0,000	0,000	0,00 0
6.1	TP-DH6B	171,40 5	138,41 5	114,81 5	90,87 5	84,75 6	69,5 20

Tercer.- En data 28 de gener de 2014, la Comissió Executiva aprovà la proposta d'acord relativa a la pròrroga de l'acord marc relatiu al subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'abril de 2014 al 31 de març de 2015, havent-se notificat prèviament a l'adjudicatària l'oferta de pròrroga.

Quart.- En data 10 de febrer de 2015, la Comissió Executiva ha aprovat la proposta d'acord relativa a la segona pròrroga de l'acord marc relatiu al subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'abril de 2015 al 31 de març de 2016, havent-se notificat prèviament a l'adjudicatària l'oferta de pròrroga, la qual va mostrar la seva conformitat dins el període d'audiència establert a la clàusula setena del PCAP.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- Clàusula setena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2012/01) en quan als períodes de pròrroga de la durada del contracte.

Segon.- Clàusula trenta-sisena del plec de clàusules administratives que regula l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica i gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Exp. 2012/01) en quant a l'adjudicació i formalització dels contractes derivats de l'Acord marc.

Tercer.- Article 156 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (d'ara endavant TRLCSP) pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Quart.- Article 23.2 del TRLCSP sobre les pròrroques previstes en la durada dels contractes.

Cinquè.- Article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents en matèria de règim local que regulen el funcionament i competències de l'Ajuntament.

Per tot això, d'acord amb els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, aquest Ajuntament

ACORDA

Primer.- Que l'Ajuntament del Morell s'adhereix a la segona pròrroga de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de

Catalunya membres del Consorci (Exp. 2012/01), per un termini de dotze mesos, que va des de l'1 d'abril de 2015 al 31 de març de 2016, amb les següents condicions econòmiques:

Terme d'energia			Terme de potència				
Preus (€/MWh)			Preus (€/kW i any)				
P1	P2	P3	P1	P2	P3		
128,23 1	104,53 3	71,36 4	Sublot 1 (3.0A)	40,728885	24,43733 0	16,29155 5	
	149,73 7			Sublot 2 (2.1A)	44,444710		
171,80 4		88,47 8			Sublot 3 (2.1 DHA)	44,444710	
	133,44 2			Sublot 4 (2.0 A)		42,043426	
153,11 9		68,20 2			Sublot 5 (2.0DHA)	42,043426	

Tal i com disposa la clàusula vint-i-sisena del PCAP, s'aplicaran als preus les corresponents actualitzacions que el *Ministerio de Industria, Energía y Turismo* pugui dictar en relació a les parts de preu regulades en cada moment, que afectin al terme d'energia i que siguin directament aplicables als consumidors finals de l'energia.

Segon.- Assabentar d'aquest acord, pels seus efectes i coneixement, al Consorci Català pel Desenvolupament Local (Carrer València, 231, 6^a, 08007, Barcelona).

Tercer.- Notificar aquest acord a Endesa Energia, SAU com empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'electricitat.

3. Aprovació, si escau, de l'atorgament de llicències d'ocupació de via pública per ús privat

En data 31 de març de 2015 la Sra. _____, va sol·licitar llicència d'ocupació de via pública per instal·lar quatre taules i 16 cadires durant tot l'any davant l'establiment de bar situat a la Rambla Pau Casals, número 24 del Morell.

L'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (en endavant RPEL) estableix que l'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclouï la utilització per part dels altres interessats. L'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. La sol·licitud de la llicència s'ha de resoldre en el termini de dos mesos a comptar de la petició, transcorregut el qual sense que s'hagi resolt expressament s'entén desestimada. En el cas que els sol·licitants siguin més d'un s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència.

L'article 57 RPEL defineix l'ús privatiu com el constituït per l'ocupació directa o

immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats.

L'article 58 RPEL estableix que els usos comú especial i els privatis subjectes a llicència poden donar lloc a la percepció de preus públics que fixarà l'òrgan de la corporació que els autoritza.

L'article 60 RPEL estableix que correspon a l'alcalde l'atorgament de les llicències i, al ple, el de les concessions, amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació quan s'atorguin per més de 5 anys i la quantia dels béns de domini públic és superior al 10 % dels recursos ordinaris del pressupost. S'entendrà que el valor dels béns correspon a la quantitat que podria obtenir-se d'aquests si fossin de propietat privada.

Vist l'article 21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya. La Junta de Govern Local és competent per aquesta aprovació, atesa la competència delegada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Atorgar llicència d'ocupació de la via pública per la instal·lació de quatre taules i setze cadires, durant tot l'any 2015, a la Rambla Pau Casals, número 24.

SEGON.- Condicionar la llicència a la no interrupció del servei de mercat del dissabtes al matí i el servei de neteja viària posterior.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords a la part interessada.

4. Aprovació, si escau, de diferents padrons.

4.1. La regidoria delegada de Serveis i Cultural dóna compte del padró dels cursos del Centre Cultural del Morell del mes de març de 2015 per un import de 715 euros.

Vist l'art. 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i l'art. 14.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar el padró dels rebuts dels cursos del Centre Cultural del Morell del mes de març de 2015.

SEGON.- Exposar-lo al públic pel termini d'un mes.

4.2. La regidoria delegada d'Ensenyament, Festes i Joventut dóna compte del padró dels rebuts de la Llar d'Infants del Morell del mes de febrer de 2015 per un import de 15.902,77 euros.

Vist l'art. 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i l'art. 14.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar el padró dels rebuts de la llar d'infants del mes de març de 2015

SEGON.- Exposar-lo al públic pel termini d'un mes.

4.3. La regidoria delegada d'Esports dóna compte del padró dels rebuts del pavelló del Morell del mes d'abril de 2015 per un import de 5.385 euros.

Vist l'art. 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i l'art. 14.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar el padró dels rebuts del pavelló del mes d'abril de 2015.

SEGON.- Exposar-lo al públic pel termini d'un mes.

4.4. La regidoria delegada de Promoció Econòmica dóna compte del padró del mercat municipal del segon trimestre de 2015 per un import de 4.800 euros.

Vist l'art. 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i l'art. 14.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar el padró de la taxa del mercat municipal del segon trimestre de 2015.

SEGON.- Exposar-lo al públic pel termini d'un mes.

4.5. La regidoria delegada de Benestar Social i Sanitat dóna compte del padró del centre de serveis per a la gent gran del mes de març de 2015 per un import de 7.612,50 euros.

Vist l'art. 102.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i l'art. 14.c) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

La Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Aprovar el padró de la taxa del centre de serveis per a la gent gran del mes de març de 2015.

SEGON.- Exposar-lo al públic pel termini d'un mes.

De conformitat amb l'incís inicial de l'article 113 en relació a l'art. 82.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals i amb l'article 12.4 del

Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament del Morell, l'Alcalde proposa a la Junta de Govern Local la inclusió en l'ordre del dia d'un nou assumpte.

La Junta de Govern Local aprova la inclusió per urgència d'un nou punt en l'ordre del dia per unanimitat.

5. Aprovació, si escau, de l'autorització d'una marxa ciclista

La senyora _____, en representació del Club Ciclista Morell, ha presentat un escrit a data 26 de març de 2014 al Registre General de l'Ajuntament sol·licitant autorització per realitzar la Bicicletada Popular del dia 19 d'abril de 2015, organitzada pel Club Ciclista Morell, la qual transcorre pel terme municipal del Morell.

Vist que l'acte proposat fomenta l'esport i l'associacionisme i, per tant, es valora com una iniciativa d'interès públic.

Vistes les potestats atribuïdes al municipi per l'article 4 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i per l'article 4 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals.

Vist el que disposa l'article 17 en relació a l'article 2 de l'Annex II del Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Circulació.

Vistes les competències atribuïdes a l'Alcalde de la Corporació per l'art. 21 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i per l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya. Vistes les delegacions efectuades a favor de la Junta de Govern Local per Decret d'Alcaldia 62/2011, d'1 de juliol, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents ACORDS:

PRIMER.- Informar favorablement l'autorització de la Bicicletada Popular del dia 19 d'abril de 2015 organitzada pel Club Ciclista Morell, d'acord a les següents condicions:

- a. L'organització d'aquest esdeveniment es compromet a garantir la bona senyalització i seguretat de la mateixa, així com el compliment de tota la normativa d'aplicació.
- b. La present autorització s'emet salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

SEGON.- Donar trasllat dels presents acords a la part interessada.

De conformitat amb l'incís inicial de l'article 113 en relació a l'art. 82.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals i amb l'article 12.4 del Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament del Morell, l'Alcalde proposa a la Junta de Govern Local la inclusió en l'ordre del dia d'un nou assumpte.

La Junta de Govern Local aprova la inclusió per urgència d'un nou punt en l'ordre del dia per unanimitat.

6. Aprovació, si escau, del fraccionament i ajornament de deutes tributaris

Vista les sol·licituds de fraccionament de deutes tributaris pendents de cobrament següents:

DEUTOR TRIBUTARI	NATURALESA	IMPORT
	Taxa per subministrament d'aigua, recollida d'escombraries i clavegueram	144,15 €
	Taxa per subministrament d'aigua, recollida d'escombraries i clavegueram	302,66 €
	Taxa per subministrament d'aigua, recollida d'escombraries i clavegueram	795,01 €
	Impost sobre vehicles de tracció mecànica	3.210,77 €
	Impost sobre l'increment de l'import dels terrenys de naturalesa urbana	51,21 €
	Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana	2.782,02 €

Vist que l'article 65.1 Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària i l'article 44 i següents del Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació també permet el fraccionament dels deutes tributaris que es troben en via executiva, quan la situació econòmica financera de l'obligat tributari li impedeixi efectuar, de forma transitòria, el pagament en els terminis establerts.

D'acord al que disposa l'article 54.2 RGR en els fraccionaments concedits amb dispensa total de garanties o amb garantia o garanties constituïdes sobre el conjunt de les fraccions, si arribat el venciment d'una fracció no s'efectua el pagament, si la fracció incompleta inclou deutes en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud, per a la totalitat dels deutes inclosos en l'acord de fraccionament que estiguin en període executiu en el moment de presentar-se la sol·licitud s'ha de continuar el procediment de constrenyiment.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els **ACORDS** següents:

PRIMER.- Estimar la sol·licitud de fraccionament del deute tributari, d'acord al següents terminis de pagament:

DEUTOR TRIBUTARI	TERMINI
	- Fins el 5 de maig de 2015: 48,05 € - Fins el 5 de juny de 2015: 48,05 € - Fins el 5 de juliol de 2015: 48,05 €
	- Fins el 5 de maig de 2015: 100,89 € - Fins el 5 de juny de 2015: 100,89 €

	- Fins el 5 de juliol de 2015: 100,88 €
	- Fins el 5 de maig de 2015: 265,01 € - Fins el 5 de juny de 2015: 265,00 € - Fins el 5 de juliol de 2015: 265,00 €
	- Fins el 5 de maig de 2015: 1.070,26 € - Fins el 5 de juny de 2015: 1.070,26 € - Fins el 5 de juliol 2015: 1.070,25 €
	- Fins el 5 de maig de 2015: 17,07 € - Fins el 5 de juny de 2015: 17,07 € - Fins el 5 de juliol de 2015: 17,07 €
	- Fins el 5 de maig de 2015: 231,83 € - Fins el 5 de juny de 2015: 231,83 € - Fins el 5 de juliol de 2015: 231,83 € - Fins el 5 d'agost de 2015: 231,83 € - Fins el 5 de setembre de 2015: 231,83 € - Fins el 5 d'octubre de 2015: 231,83 € - Fins el 5 de novembre de 2015: 231,84 € - Fins el 5 de desembre de 2015: 231,84 € - Fins el 5 de gener de 2016: 231,84 € - Fins el 5 de febrer de 2016: 231,84 € - Fins el 5 de març de 2016: 231,84 € - Fins el 5 d'abril de 2016: 231,84 €

SEGON.- Condicionar el manteniment i l'eficàcia de l'acord de concessió de l'ajornament o fraccionament al fet que el sol·licitant estigui al corrent de les seves obligacions tributàries durant la vigència de l'acord.

TERCER.- Donar trasllat d'aquests acords a la part interessada.

De conformitat amb l'incís inicial de l'article 113 en relació a l'art. 82.3 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals i amb l'article 12.4 del Reglament Orgànic Municipal de l'Ajuntament del Morell, l'Alcalde proposa a la Junta de Govern Local la inclusió en l'ordre del dia d'un nou assumpte.

La Junta de Govern Local aprova la inclusió per urgència d'un nou punt en l'ordre del dia per unanimitat.

7. Aprovació, si escau, de llicències d'obres

7.1. Vista la sol·licitud de llicència presentada al Registre General de l'Ajuntament a data 02/04/2015 i amb número d'entrada 553, per l'obtenció de la llicència municipal d'obres següent.

Interessat:
Núm. de llicència: OM 03/2015
Obra: Construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat
Situació:

D'acord amb l'informe favorable emès pel tècnic municipal, el tenor literal del qual és el següent:

1. IDENTIFICACIÓ DE L'INFORME

Assumpte: Sol·licitud de llicència urbanística per construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat.

Expedient: obra major 03/2015.

Emplaçament:

Sol·licitant:

El Sr Ramon Gasull Barberà, tècnic municipal de l'Ajuntament del Morell, d'acord amb el que disposa l'art. 188.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, emeto el següent informe:

2. DESCRIPCIÓ DE LA PETICIÓ

Es sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al .

3. DOCUMENTACIÓ APORTADA AMB LA SOL·LICITUD

- 2 còpies del projecte bàsic i d'execució d'un habitatge unifamiliar aïllat al carrer Ramon Llull 11, signat per l'arquitecte Carles Penalba i Sedó, i visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya amb número de visat 2015600279.

- Full d'assumeix de la direcció d'obra + direcció execució obra.

- Designació del coordinador de seguretat.

- Manca la contractació gestió de residus.

- Full estadístic.

4. TIPUS D'OBRA

Edificació. Obra nova.

4. PROJECTE

Bàsic i d'execució.

Estudi bàsic de seguretat i salut.

Visat: SI.

Titulació tècnic redactor: arquitecte.

Titulació dels tècnics directors de l'obra: arquitecte.

Documents: Complets.

Pressupost d'execució material: 148.000,00 €.

Superfície construïda: 232,27 m2.

5. RÈGIM DEL SÒL

La finca de referència està afectada per el planejament general següent:

• **Pla Territorial Parcial del Camp de Tarragona**, aprovat definitivament en data 12/01/2010, i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 5559 de 3/2/2010.

• **Text Refós de les Normes Urbanístiques del planejament general del municipi del Morell**, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 4 de maig de 2006 i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 4668, en data 4 de juliol de 2006. L'objecte del document era unificar, en un text únic, tota la normativa urbanística vigent al municipi del Morell.

Les **Normes Subsidiàries de Planejament** van ser aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 6 de febrer de 2002, publicant-se l'acord a efectes d'executivitat al DOGC 36247, en data 26 d'abril de 2002.

D'acord amb el Text refós de les Normes Urbanístiques de Planejament, la finca en qüestió es troba classificada com a **clau 5a1 Ciutat Jardí extensiva** i disposa de la condició de solar.

6. CONDICIONS DE L'EDIFICACIÓ

El projecte compleix els paràmetres de la normativa vigent. Cal tenir en compte que el projecte pren com a referència la superfície del solar obtinguda a partir d'un aixecament topogràfic.

7. HABITABILITAT

El projecte compleix el decret 141/2012 d'habitabilitat.

8. CTE

Es justifica el seu compliment.

9. RESIDUS

Fiança a ingressar: 420,71 €.

Donat que l'estudi de gestió de residus preveu un percentatge de reducció per minimització del 80% en el total de residus de la construcció, caldrà elaborar i presentar davant d'aquest ajuntament un document justificatiu degudament signat pels agents que intervenen en l'obra.

10. CONCLUSIONS

La documentació aportada compleix la legislació i el planejament vigent, per la qual cosa s'emet informe FAVORABLE a la sol·licitud presentada.

Vist l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Aquesta Junta de Govern és competent per aquesta aprovació, atesa la competència delegada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Atorgar la llicència municipal d'obres sol·licitada.

SEGON.- Establir les condicions especials següents:

1a.- L'execució de les obres s'ajustarà estrictament al projecte aprovat, a la llicència concedida i sota la direcció del tècnic que consti a l'expedient. Durant aquest procés estaran sotmeses a la inspecció tècnica municipal. Tota variació substancial posterior que es pretengui introduir durant el transcurs de les obres, no podrà dur-se a terme sense la corresponent llicència o conformitat de l'Ajuntament, amb la deguda aportació de la documentació que s'escaigui. La realització d'obres no emparades per aquesta llicència comportarà l'inici del corresponent expedient de disciplina urbanística o de protecció de la legalitat. L'execució de les obres resta sotmesa a la inspecció dels Serveis Tècnics Municipals i a qualsevol condicionament que aquests puguin ordenar en funció dels imprevistos que puguin sorgir en el desenvolupament de l'obra.

2a.- Les alineacions de façanes i rasants al carrer, seran les assenyalades en el planejament vigent per a la zona. En el supòsit de no ésser definides, haurà de sol·licitar-se prèviament al seu assenyalament per part del servei tècnic municipal, abans de l'inici de les obres.

La infracció del que es disposa a les regles anteriors motivarà l'aplicació de les sancions pertinents, podent fins i tot ordenar-se l'enderroc, a compte del propietari, de les obres executades en contradicció amb les condicions de la present llicència, el planejament vigent i les ordenances.

La renúncia o separació del tècnic o facultatiu director de les obres implica la seva immediata i total paralització, no podent reprendre's sense acomplir-se les mateixes condicions que es precisaren per al seu inici.

3a.- Durant les obres no podrà interrompre's el trànsit amb cap mena d'efectes, materials o bastides. Si fos absolutament necessària la seva interrupció, s'haurà de demanar la corresponent llicència.

4a.- Si fos necessària una ocupació temporal de sol públic, s'hauria d'obtenir prèviament l'oportuna llicència municipal.

5a.- Serà també exigible el permís municipal per la col·locació i utilització de grues en la construcció, les quals hauran d'acomplir, a més a més, les normes de seguretat vigents. La instal·lació de grues, piscines, ocupació de la via pública o espais públics, etc. requereixen llicència específica, per la mera menció o grafiat en el projecte no queden incloses en la llicència.

6a.- Les obres hauran de ser encerclades totalment mitjançant tanca d'obra o metàl·lica, fixa. Si hagués d'ocupar-se tota la vorera o una part hauria d'obtenir-se l'oportú permís municipal, amb el pagament de la taxa corresponent. Serà obligatòria la correcta senyalització i protecció diürna i nocturna que garanteixi completament la integritat del trànsit de vianants i vehicles.

7a.- Serà a càrrec del titular de la llicència, la construcció de les voreres, conforme al model, materials, amplada, i rasants preexistents o expressament assenyalats pels serveis tècnics municipals.

Així mateix tot desperfecte que ocasioni a la via pública, degudament reparat, amb el cost a càrrec del titular de la present, amb caràcter immediat.

8a.- Les aigües pluvials abocades per la coberta, hauran de conduir-se mitjançant canonada adossada a la façana i soterrada sota la vorera, a la xarxa d'aigües pluvials públiques, si fos el cas que el carrer en qüestió no en tingués a la xarxa de clavegueram públic.

9a.- Les aigües residuals s'evacuaran mitjançant canonades subterrànies adequades i conduïdes a la xarxa de clavegueram públic.

10a.- La concessió de la present llicència resta supeditada a les condicions de l'informe dels serveis tècnics municipals o qualsevol altre informe obrant en l'expedient, a les condicions establertes en l'acord municipal que s'acompanya al present document, i sense perjudici de totes les altres autoritzacions que legalment ha de sol·licitar l'interessat.

11a.- Com a premissa indispensable per a l'inici de les obres autoritzades, haurà de ser satisfeta a la tresoreria municipal, el pagament del deute tributari que meriti, les fiances que corresponguin i qualsevol altre concepte establert a la liquidació.

Del pagament d'aquesta quantitat, s'expedirà el corresponent resguard acreditatiu.

12a.- No es podrà començar l'obra fins que no es disposi de la corresponent llicència d'obres. En el moment de recollir la llicència d'obres s'hauran de facilitar a l'Ajuntament les dades del tècnic director de l'obra i un mòbil de contacte. Les obres s'hauran de començar en el termini d'un any des de la concessió de la llicència, i hauran d'estar acabades en els terminis següents:

- obres menors: dotze mesos.
- obres majors amb un pressupost de menys de 90.000 €: divuit mesos.
- obres majors amb un pressupost de més de 90.000 € i en menys de 180.000 €: vint-i-quatre mesos.
- les obres majors amb un pressupost de més de 180.000 €: trenta-sis mesos.

Els titulars de la llicència tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres per la meitat del termini del que es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. Aquesta pròrroga haurà de sol·licitar-se amb una antelació mínima d'un mes. De no obtenir-se la pròrroga s'entendrà caducada la llicència, sense necessitat de cap altra declaració, sent necessària l'obtenció d'una nova llicència si es pretén continuar executant les obres.

13a.- S'ha d'adoptar les mesures de seguretat que correspongui i les obres han de ser dirigides pels tècnics competents.

14a.- Resten prohibits els treballs nocturns. En les zones amb edificacions ocupades també resten prohibits, per les llicències d'obra menor que no comportin sorolls, els treballs els diumenges a la tarda i festius; per les llicències d'obra major també resten prohibits els treballs en qualsevol hora els diumenges i els festius.

15a.- Totes les obres subjectes a llicència municipal tindran col·locada la cartellera informativa de llicència d'obra atorgada, la qual serà lliurada per l'Ajuntament i resta subjecta a taxa, des del inici dels treballs fins a l'acabament. Es col·locarà

preferentment sobre la tanca d'obra al costat de la porta d'accés a l'obra o en un punt de fàcil visió.

16a.- Haurà de mantenir-se net els carrers i les zones on s'està edificant, amb advertiment que en cas de no complir aquesta condició ho netejarà l'Ajuntament amb càrrec a la fiança dipositada. En cap cas es podran deixar materials de construcció a la via pública, ni contenidors amb aquests materials, ni al carrer, ni a la vorera. Els apilaments de materials i d'escombraries, així com els contenidors, hauran d'estar dins de l'obra i en cap cas a la via pública. En els casos de la total ocupació del solar, s'haurà de sol·licitar permís per utilitzar la via pública.

17a.- No es podran aparcar grans vehicles industrials, màquines o camions al carrer, excepte per la càrrega i descàrrega. En els casos d'haver-hi molt de trànsit i pugui haver-hi complicacions per a realitzar aquestes operacions, perquè hi hagi vehicles aparcats que impedeixin l'entrada de vehicles a l'obra, haurà de sol·licitar-se llicència per a la reserva de l'espai necessari per l'entrada d'aquests vehicles que hagin d'intervenir en aquestes operacions.

18a.- D'acord al que disposa el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció caldrà presentar en el termini d'un mes a comptar des de la finalització de l'obra, un certificat del gestor referent a la qualitat i quantitat dels residus lliurats. Així mateix, caldrà complir amb el que disposa el Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

19a.- Queda expressament prohibit:

- la construcció de pous negres sense l'autorització municipal expressa.
- fer sortir fums dels fumerals per les parets de les façanes. Els fumerals hauran de sortir rectes pels terrats.
- col·locar canals d'aigües pluvials que desguassin sobre la via pública.
- la instal·lació de portes amb obertura sobre la via pública, que revassin la línia de façana.
- la instal·lació de filferros espinosos o altres elements punxants a murs, parets, tanques i similars.
- la instal·lació a les façanes que donen a la via pública d'antenes parabòliques, aparells d'aire acondicionat o similars, sortides de campanes extractores, d'aparells calefactores o generadors d'aire calent estacionari, excepte quan no existeixi cap altra solució constructiva degudament autoritzada per l'Ajuntament que impedeixi evitar aquesta condició.

20a.- Les façanes estan subjectes a la servitud gratuïta d'instal·lació de plaques, números i suports que l'Ajuntament determini per a finalitats públiques, així com a les xarxes de serveis públics.

21a.- La connexió a les xarxes de serveis municipals no es podrà executar sense la prèvia autorització municipal. Les connexions hauran de ser inspeccionades pels Serveis Tècnics Municipals i rebre la seva conformitat de bona execució.

22a.- Finalitzades les obres, el titular d'aquesta llicència ho notificarà a l'alcaldia en el termini de vint dies, mitjançant certificació lliurada pel director de les obres, amb la finalitat de que els serveis tècnics municipals puguin inspeccionar-la i formular la seva conformitat o inconvenients. Aquesta inspecció serà prèvia i indispensable a la tramitació i lliurament de la llicència d'ocupació o d'utilització.

23a.- La present llicència s'atorga sens perjudici de les atribucions que corresponguin a d'altres autoritats o organismes, salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.

7.2. Vista la sol·licitud de llicència presentada al Registre General de l'Ajuntament a data 25/03/2015 i amb número d'entrada 479, per l'obtenció de la llicència municipal d'obres següent.

Interessat:
Núm. de llicència: 18/2015
Obra: Arranjament de façana
Situació:

D'acord amb l'informe favorable emès pel tècnic municipal, el tenor literal del qual és el següent:

1. IDENTIFICACIÓ DE L'INFORME

Assumpte: Sol·licitud de llicència urbanística per arranjament de la façana.

Expedient: 18/2015.

Sol·licitant:

Data registre entrada: 253/2015

Emplaçament:

El Sr. Ramon Gasull Barberà, tècnic municipal de l'Ajuntament del Morell, d'acord amb el que disposa l'art. 188.3 del Decret legislatiu 1/20120, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, emeto el següent informe:

2. DESCRIPCIÓ DE LA PETICIÓ

Es sol·licita llicència urbanística per rehabilitar la façana de l'immoble situat al carrer Sant Isidre, 11.

3. DOCUMENTACIÓ APORTADA AMB LA SOL·LICITUD.

Pressupost: 12.570,83 €.

4. RÈGIM DEL SÒL

▪ *La finca de referència està afectada per el planejament general següent: **Text Refós de les Normes Urbanístiques del planejament general del municipi del Morell**, aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 4 de maig de 2006 i publicat a efectes d'executivitat al DOGC 4668, en data 4 de juliol de 2006. L'objecte del document era unificar, en un text únic, tota la normativa urbanística vigent al municipi del Morell.*

▪ *Les **Normes Subsidiàries de Planejament** van ser aprovades definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 6 de*

febrer de 2002, publicant-se l'acord a efectes d'executivitat al DOGC 36247, en data 26 d'abril de 2002.

▪ D'acord amb el Text Refós, la finca en qüestió està classificada com a **clau 2 – Eixample Urbà**.

▪ D'acord amb el Text Refós la finca de referència disposa de la condició de solar i es troba classificada en Sòl Urbà Consolidat.

5. INFORME

Es tracta de la reforma de la façana de l'immoble de referència.

6. CONCLUSIONS

*La documentació aportada compleix la legislació i el planejament vigent, per la qual cosa s'emet informe **FAVORABLE** a la sol·licitud presentada.*

Vist l'article 75 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'article 21.1 q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local i article 53.1 r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Atorgar la llicència municipal d'obres sol·licitada.

SEGON.- Establir un termini de dotze mesos per a l'acabament de les obres concedides, transcorreguts els quals es produirà la caducitat de la llicència.

TERCER.- Establir les condicions especials següents:

- a. La present llicència s'atorga salvat el dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- b. Les obres hauran de complir estrictament la sol·licitud presentada pel sol·licitant.
- c. S'informa FAVORABLEMENT condicionada al compliment dels requeriments de l'informe tècnic i a què les obres es realitzin amb les mesures de seguretat adients, especialment per la via pública, i dirigides pels tècnics competents.
- d. No es poden abocar les runes resultants d'aquesta instal·lació, a la deixalleria municipal. En cas de necessitar-ho s'ha de sol·licitar el corresponent permís per col·locar un contenidor a la via pública.
- e. L'horari autoritzat d'execució de les obres queda comprès entre les 08:00 i les 20:00 hores de dilluns a dissabte no festius i entre les 10:00 i les 14:00 hores els diumenges.

8. Aprovació, si escau, de la concessió de pròrroga d'una llicència d'obra major.

ANTECEDENTS

En data 10 de març de 2015 es va concedir a REPSOL QUÍMICA, S.A. la llicència d'obra major 01/2015 per al desmantellament i demolició de les plantes ACN/ACH i MMA.

En data 26 de març de 2015, el Sr. _____, en representació de REPSOL QUÍMICA, S.A., sol·licita l'ampliació del termini d'execució de l'obra, que no es durà a terme fins al primer semestre de l'any 2016.

FONAMENTS DE DRET

- Articles 187 i ss del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

- Articles 87.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals en relació a l'article 189.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

- El Decret d'Alcaldia 62/2011, de 1 de juliol, va delegar en la Junta de Govern Local l'atribució d'atorgament de les llicències, excepte que les lleis sectorials les atribueixin expressament al Ple o a la Junta de Govern Local.

Per tot això, la Junta de Govern Local adopta per unanimitat els següents **ACORDS**:

PRIMER.- Atorgar l'ampliació del termini d'inici de l'obra per un període 6 mesos, havent-se d'iniciar abans del 09/09/2016.

SEGON.- Atorgar l'ampliació del termini de finalització de l'obra per un període de 18 mesos, havent d'estar les obres finalitzades abans del 09/09/2019.

9. Dació de comptes de la gestió de les regidories delegades

9.1. Regidoria de Benestar Social i Sanitat

9.1.1. La Regidoria de Benestar Social i Sanitat dóna compte de la memòria del centre de dia sobre l'exercici 2015.

La Junta de Govern Local en pren coneixement.

9.2.2. La Regidoria de Benestar Social i Sanitat dóna compte de que, en els pròxims dies, personal de la Llar d'infants del Morell, del Centre Cultural, del Centre de dia i de l'Ajuntament del Morell duran a terme uns cursos sobre l'ús dels desfibril·ladors.

La Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

9.2.3. La Regidoria de Benestar Social i Sanitat dóna compte

9.2. Regidoria d'Ensenyament, Festes i Joventut

9.2.1. La regidoria delegada d'Ensenyament, Festes i Joventut sol·licita una bestreta de 1.000 euros per al funcionament de l'Escola de Música del Morell.

Vist que en la partida 2.324.22612 del pressupost prorrogat hi ha consignació pressupostària adequada i suficient.

D'acord amb els articles 183 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en relació amb l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.

La Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

ÚNIC.- Ordenar el pagament de 1.000 euros per a l'Escola de Música del Morell.

9.3. Regidoria delegada d'Esports i Cultura

La regidoria delegada d'Esports i Promoció Econòmica sol·licita una aportació de 2.500 euros pel Club Ciclista Morell.

Vist que en la partida 4.34.48007 del pressupost prorrogat hi ha consignació pressupostària adequada i suficient.

D'acord amb els articles 183 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals en relació amb l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local.

La Junta de Govern Local ho aprova per unanimitat.

ÚNIC.- Ordenar el pagament de 2.500 euros pel Club Ciclista Morell.

10. Precs i preguntes.

No se'n registren.

El senyor Alcalde aixeca la sessió a les 21:00 hores i d'ella s'estén la present acta del contingut de la qual, com a Secretari, en dono fe.

Pere Guinovart Dalmau
Alcalde

Xavier Tardiu Bonet
Secretari