

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament del Morell, en sessió de 30 de desembre de 2020, ha aprovat inicialment l'ordenança municipal per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica.

De conformitat amb el que preveu l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya en concordança amb el que disposa l'article 63 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, l'Ordenança queda exposada al públic pel termini de 30 dies, comptats des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al Butlletí Oficial de la província de Tarragona o al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, prenent com a referència l'última d'aquestes publicacions, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que considerin convenients.

En cas de no presentar-se reclamacions o suggeriments durant l'indicat termini de temps, l'acord inicial esdevindrà definitiu, tal com preveu l'article 178.1.c) de l'esmentat Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i també amb el que disposa l'article 65.1 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, podent llavors els interessats presentar recurs contenciós administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos.

ORDENANÇA PER A LA PROMOCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA FOTOVOLTAICA

Índex

- Preàmbul
- Títol I. Disposicions generals
- Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació
- Article 2. Definicions
- Títol II. Intervenció administrativa
- Article 3. Règim d'intervenció administrativa
- Article 4. Presentació de la comunicació prèvia
- Article 5. Integració paisatgística
- Article 6. Terminis
- Article 7. Advertiments
- Títol III. Mesures de promoció
- Article 8. Impost sobre béns immobles
- Article 9. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- Article 10. Compatibilitat
- Disposició Addicional Única
- Disposició Transitòria Única
- Disposició Derogatòria Única
- Annex 1. Model normalitzat de comunicació prèvia
- Annex 2. Declaració responsable de l'empresa instal·ladora
- Annex 3. Memòria tècnica de la instal·lació

Preàmbul



El Grup Intergovernamental d'Experts en Canvi Climàtic (IPCC) ha publicat cinc informes que confirmen l'evidència dels canvis en el clima i la seva correlació directa amb l'activitat humana. Es conclou que l'origen de l'escalfament global i del conseqüent canvi climàtic, avui ja inqüestionable, és fonamentalment antròpic, amb un rang de probabilitats superior al 95%. La seva causa principal és, essencialment, les emissions de gasos amb efecte hivernacle (GEH) provocats per l'ús de combustibles fòssils i el canvi en els usos del sòl i l'agricultura.

El municipi del Morell està compromès amb la lluita contra el canvi climàtic i en l'endegament definitiu per poder afrontar la transició energètica, suposant un dels reptes actuals més importants que qualsevol societat ha d'afrontar i que exigirà una transformació profunda dels actuals models energètics i un compromís ferm i sòlid per part de la ciutadania.

La Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic determina que les mesures que s'adoptin en matèria d'energia han d'anar encaminades a la transició energètica cap a un model cent per cent renovable, desnuclearitzat i descarbonitzat, neutre en emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, que redueixi la vulnerabilitat del sistema energètic català i garanteixi el dret a l'accés a l'energia com a bé comú, i concretament han d'anar encaminades, entre d'altres objectius a impulsar un model energètic en què el consum de combustibles fòssils tendeixi a ésser nul, per tal que el 2030 es pugui assolir el 50% de participació de les energies renovables en el sistema elèctric català per a poder arribar al 100% de renovables el 2050.

L'energia solar fotovoltaica és, sens dubte, una de les principals tecnologies que contribuirà significativament al desenvolupament d'aquest nou model, en termes d'incrementar l'eficiència energètica i facilitar la integració d'energies renovables en el sistema elèctric, de reduir les emissions contaminants, de reduir l'alta dependència energètica de Catalunya i, en darrer lloc però no menys important, democratitzar el model energètic.

La Llei 16/2017, d'11 d'agost, de canvi climàtic reconeix a l'article 3.2 que els ens locals són corresponsables en l'assoliment de les finalitats identificades i, paral·lelament, afirma l'article 19 la necessitat d'adoptar mesures de caràcter normatiu que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables.

Aquesta Ordenança estableix una regulació municipal que incentiva la implantació de les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica en l'àmbit municipal i permet el desenvolupament de la generació elèctrica distribuïda en tot el territori, tot transformant a la vegada el model econòmic relacionat amb la generació elèctrica cap a un de més sostenible i ecològic. I això oferint claredat en els requisits necessaris per la tramitació de les llicències urbanístiques a tal efecte i, simultàniament, preveient bonificacions en l'àmbit impositiu municipal, concretament en l'Impost sobre Béns Immobles i en l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Aquesta Ordenança parteix, doncs, tant de les previsions de la Llei del Canvi Climàtic com de les contingudes als articles 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 14 i 71 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i 74 i 103 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei



reguladora de les hisendes locals.

Títol I. Disposicions generals

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

1. L'objecte de la present Ordenança és la regulació del règim d'intervenció municipal sobre les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que s'executen en béns immobles, i la previsió dels mecanismes de coordinació amb les mesures tributàries corresponents que permetin la seva incentivació.

2. El contingut de la present Ordenança serà d'aplicació a les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que s'ubiquin en qualsevol bé immoble situat al terme municipal del Morell.

Article 2. Definicions

Als efectes d'aquesta Ordenança s'entendrà per:

1. Instal·lació d'autoconsum:

a) Qualsevol instal·lació elèctrica d'autoconsum que estigui contemplada en la Llei del Sector Elèctric.

b) Qualsevol instal·lació elèctrica aïllada de la xarxa, entesa com aquella instal·lació en la qual no existeix en cap moment capacitat física de connexió elèctrica amb la xarxa de transport o distribució, ni directament ni indirecta o a través d'una instal·lació pròpia o aliena.

2. Potència elèctrica instal·lada a les instal·lacions fotovoltaïques: la potència màxima de l'inversor, o la suma de les potències màxims dels inversors, al seu cas.

Títol II. Intervenció administrativa

Article 3. Règim d'intervenció administrativa

1. De forma general estan subjectes al règim de comunicació prèvia les intervencions necessàries per executar una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

2. No obstant, estaran subjectes a llicència urbanística les intervencions que, de conformitat amb la Llei d'Ordenació de l'Edificació, requereixin un projecte i en tot cas les que s'executin en béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.

3. En relació a les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica en béns immobles ubicats en sòl no urbanitzable o en sòl urbanitzable no delimitat, estaran sotmeses a llicència urbanística, i seguiran el tràmit preceptiu que recull la normativa urbanística al respecte.

4. En els casos definits en els apartats 2) i 3) del present article la llicència urbanística s'atorgarà de conformitat amb les disposicions contingudes a la normativa urbanística vigent, així com al planejament urbanístic i a les ordenances municipals.



Article 4. Presentació de la comunicació prèvia

1. Amb caràcter previ a la realització de la instal·lació, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la comunicació prèvia, que inclourà la següent documentació:

- a) Model normalitzat de comunicació prèvia (annex 1)
- b) Declaració responsable de l'empresa instal·ladora (annex 2)
- c) Memòria tècnica de la instal·lació, amb els continguts mínims que s'especifiquen a l'annex 3.
- d) Pressupost detallat de la instal·lació. El valor final d'aquest pressupost (sense IVA) serà la base imposable per al càlcul de l'impost sobre construccions i obres (ICIO).

2. En cap cas es requerirà la presentació d'un document signat per un gestor de residus ni haver efectuat prèviament un dipòsit a l'esmentat gestor.

3. Si la comunicació no reuneix els requisits exigits per la normativa aplicable i per aquesta ordenança, l'Ajuntament ho ha de manifestar, al moment de la presentació, a la persona interessada i l'ha d'advertir que, mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme la instal·lació d'autoconsum fotovoltaic.

Amb caràcter general, la persona interessada resta habilitada per executar la instal·lació des del moment de la presentació de la comunicació prèvia i dels documents requerits.

Article 5. Integració paisatgística

Les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica han de complir els criteris d'integració paisatgístics següents, segons el tipus de coberta de l'edifici on s'instal·lin:

1. Coberta inclinada (pendent >5%): Els captadors solars estaran integrats i recolzats al pla de la coberta. Es situaran separats com a mínim 0,50 m dels plans de façana i 0,50 m de les mitgeres. No podran sobrepassar el gàlib superior format per la línia horitzontal del carener.

A les cobertes inclinades en les que l'orientació de les plaques fotovoltaïques situades sobre el pla de coberta no garanteixin assolir un rendiment mínim del 60%, caldrà presentar la proposta als serveis tècnics municipals perquè avalui les possibles alternatives per garantir la màxima eficiència energètica i la millor integració paisatgística.

2. Coberta plana: Els captadors solars no podran sobrepassar el gàlib delimitat per una línia horitzontal situada a 1,20 m respecte els nivells de la coberta, excepte si es situen dins l'envoltant determinada per la intersecció de dues línies amb un 30% de pendent respecte la intersecció del pla superior de la coberta i els plans de façana. En aquest darrer cas, l'alçada màxima dels captadors podrà ser de 1,50 m. Els captadors, a més, es situaran separats com a mínim 0,50 m de les mitgeres.



En cas que no existeixi parament vertical de coberta (ampit), s'ampliaran les separacions mínimes de l'apartat anterior fins els 2,00 m en façanes i fins a 1,00 m a les mitgeres.

3. En els edificis sotmesos a algun tipus de protecció patrimonial només es permet, previ informe favorable dels serveis tècnics municipals, la col·locació de captadors solars quan no afectin la qualitat arquitectònica i el valor patrimonial de l'edificació o elements protegits.

Article 6. Terminis

1. Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data de la presentació de la comunicació prèvia davant de l'Ajuntament o de la data de la notificació a l'interessat de l'atorgament de la llicència urbanística, segons el règim d'intervenció a que li sigui d'aplicació.

2. Els termini màxim d'execució és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici de les obres.

Article 7. Advertiments

1. La inexactitud, falsedat o omissió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant de l'Ajuntament de la pròpia comunicació prèvia ni de la documentació que, si s'escau, sigui requerida per acreditar el compliment del que s'ha declarat, determina la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret afectat des del moment en què es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertocuin.

2. Així mateix, la resolució de l'Ajuntament que declari aquestes circumstàncies pot determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte durant un període de temps determinat per la llei, tot això de conformitat amb els termes establerts a les normes sectorials aplicables, segons el que regula la Llei de procediment administratiu comú des les Administracions Públiques.

Títol III. Mesures de promoció

Article 8. Impost sobre béns immobles

És d'aplicació la bonificació establerta a l'article 5.5 de l'Ordenança Fiscal 1.1 de l'Ajuntament del Morell reguladora de l'impost sobre béns immobles, en els termes allí regulats.

Article 9. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Serà d'aplicació la bonificació que reguli l'article 7 de l'Ordenança Fiscal 1.3 de l'Ajuntament del Morell reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres, en els termes allí regulats.

Article 10. Compatibilitat



1. Les mesures de bonificació fiscal dels articles 8 i 9 no seran d'aplicació als béns immobles que hagin de complir obligatòriament amb els requisits dels edificis amb consum gairebé zero, o que estiguin obligats per qualsevol normativa vigent a la realització d'una instal·lació amb energia solar fotovoltaica.

2. Aquestes bonificacions seran compatibles amb altres bonificacions dels mateixos tributs per conceptes diferents, amb altres bonificacions d'altres tributs sobre el mateix concepte, així com amb subvencions que qualsevol Administració Pública posi a disposició de la ciutadania per a la promoció de la implantació de la tecnologia fotovoltaica en autoconsum.

Disposició Addicional Única

1. Dins dels tres mesos següents a l'aprovació de la present ordenança s'haurà d'adoptar l'acord provisional contemplat a l'article 17.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, pel tal de regular en l'article 7è de l'Ordenança Fiscal 1.3 de l'Ajuntament del Morell reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres una bonificació del 95% sobre la quota d'aquest impost per a totes aquelles construccions, instal·lacions i obres en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament elèctric de l'energia solar.

2. Aquesta bonificació s'aplicarà sobre el Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

3. Aquesta bonificació s'aplicarà en el moment del pagament de l'Impost, prèvia comprovació per part dels Serveis Tècnics Municipals de l'Ajuntament que les obres es corresponen amb les d'una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

Disposició Transitòria Única

Les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que disposin de l'acreditació de la seva legalització davant la Generalitat de Catalunya en data posterior a 1 de gener de 2021 podran sol·licitar el reconeixement de la bonificació de l'Impost de Béns Immobles regulat a l'article 8 d'aquesta Ordenança.

Disposició Derogatòria Única

Queden derogades totes les disposicions municipals que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb aquesta Ordenança.

Annex 1. Model normalitzat de comunicació prèvia

1- COMUNICACIÓ PRÈVIA

Dades sol·licitant o empresa

Nom i cognoms o raó social

NIF / CIF





Adreça	Codi postal	Municipi
Telèfon	Adreça electrònica	

Dades representant legal (si n'hi ha)

Nom i cognoms o raó social	NIF / CIF	
Adreça	Codi postal	Municipi
Telèfon	Adreça electrònica	

Adreça a efectes de notificacions: del sol·licitant del representant

Comunico que executaré les obres d'una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica amb les següents dades

Emplaçament de la instal·lació (adreça)

Referència cadastral de l'immoble

Pressupost d'execució de la instal·lació (sense IVA)

Potència elèctrica de la instal·lació (kW)

Habitatge unifamiliar Edifici plurifamiliar Altres (especificar)

Aporto la següent documentació

- Memòria tècnica de la instal·lació
- Declaració responsable de l'empresa instal·ladora
- Pressupost detallat de la instal·lació (base imposable de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres ICIO)

Declaro responsablement

1. Que en cas d'actuar com a representant legal, disposo de tots els poders necessaris per tramitar aquesta comunicació i rebre, si escau, les corresponents comunicacions i/o notificacions.
2. Que les dades consignades a la comunicació són certes, així com a tota la



documentació que s'adjunta.

3. Que les obres s'ajusten al planejament, ordenances i altra normativa urbanística aplicable, així com als criteris d'integració paisatgística.
4. Que les obres, de conformitat amb la Llei d'Ordenació de l'Edificació, no requereixen de projecte.
5. Que les obres no s'executen en bens sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.

Efectes de la presentació d'aquesta comunicació

Els establerts a l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques.

Signatura del sol·licitant o del representant

A _____, de _____ de 20 ____

D'acord amb la normativa en matèria de protecció de dades, l'informem que les seves dades seran tractades per gestionar la seva sol·licitud. El responsable de tractament és l'Ajuntament del Morell. La base jurídica és el consentiment de l'interessat. Les seves dades podran ser cedides a altres Àrees de l'Administració i/o Institucions per poder dur a terme la gestió d'aquest tràmit. Així mateix s'informa de la possibilitat d'exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, portabilitat i limitació de les dades mitjançant la remissió d'un escrit dirigit a l'Ajuntament del Morell, a l'adreça Plaça de l'Era del Castell, 5, CP 43760 El Morell o mitjançant instància general a la Seu Electrònica amb assumpte "Tutela dels drets", o mitjançant un correu electrònic a l'adreça lopd@morell.altanet.org

Annex 2. Declaració responsable de l'empresa instal·ladora

2- DECLARACIÓ RESPONSABLE DE L'EMPRESA INSTAL·LADORA

Dades de l'empresa

Nom i cognoms o raó social	NIF / CIF	
Adreça	Codi postal	Municipi





Telèfon

Adreça electrònica

Declaro sota la meva responsabilitat,

En condició d'empresa executora de les obres de la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que s'ubicarà a:

Emplaçament (adreça)

Referència cadastral

1. Que compleixo els requisits establerts per la normativa vigent per accedir al reconeixement de l'exercici/s esmentat/s.
2. Que l'empresa està inscrita al Registre d'Agents de la Seguretat Industrial de Catalunya (RASIC) o al registre equivalent d'una altra Comunitat Autònoma del Regne d'Espanya.
3. Que no concorren incompatibilitats legals ni circumstàncies inhabilitants per al desenvolupament del/s exercici/s professional/s.
4. Que dispo de una assegurança de responsabilitat civil amb cobertura adient pels riscos en què pugui incórrer i que es derivin del/s esmentat/s exercici/s.
5. Que dispo de la documentació acreditativa corresponent, sens perjudici de les facultats de comprovació, control i inspecció que té atribuïdes aquest Ajuntament.
6. Que em comprometo a mantenir el compliment dels punts anteriors, durant la vigència d'aquest reconeixement o exercici.

Signatura

A _____, de _____ de 20 ____

Annex 3. Memòria tècnica de la instal·lació

MEMÒRIA TÈCNICA DE LA INSTAL·LACIÓ

Objecte i dades generals

Emplaçament de la instal·lació i dades generals:

- Potència pic a instal·lar
- Superfície ocupada
- Producció d'energia i energia auto-consumida.



Emplaçament de la instal·lació

Especificar pels panells fotovoltaics (adjuntar plànol):

- Ubicació
- Inclinació
- Orientació

Especificar les característiques del sistema de suport o d'ancoratge a l'estructura de l'edifici.

Especificar la ubicació de la resta d'elements (inversor, bateries, proteccions,...)

Adjuntar plànols

Abast de la intervenció en l'edifici

Descriure l'abast de la intervenció en l'edifici, els elements afectats i les solucions tècniques constructives que s'adopten.

Realitzar l'anàlisi de càrregues de l'edifici amb la instal·lació fotovoltaica, el qual haurà de tenir en compte el pes de les plaques i el sistema de suport, la tècnica d'instal·lació i ancoratge a la teulada i la càrrega sobre la teulada, factoritzant també el vent.

Dimensionat de la instal·lació

Justificació de la potència pic a instal·lar en funció de les dades de consum elèctric i l'espai disponible.

Consideracions de seguretat i salut

Especificar les condicions de seguretat i salut que s'han de tenir en compte per portar a terme la instal·lació.

Consideracions sobre les runes

Indicar si es generaran runes i, en cas afirmatiu, especificar quina serà la gestió d'aquestes runes d'acord la normativa de residus.

Integració paisatgística i arquitectònica

Justificació del compliment dels criteris d'integració paisatgística continguts al planejament urbanístic, a les ordenances de l'edificació i a les ordenances municipals que siguin d'aplicació.

Característiques tècniques de la instal·lació elèctrica

- Panells fotovoltaics
- Inversors





Ajuntament
del Morell

- Bateries
- Cablejat
- Quadres elèctrics i proteccions
- Sistema de control i monitoratge
Adjuntar esquema unifilar

Pressupost detallat

El Morell, 12 de gener de 2021

Eloi Calbet Ferran
Alcalde

